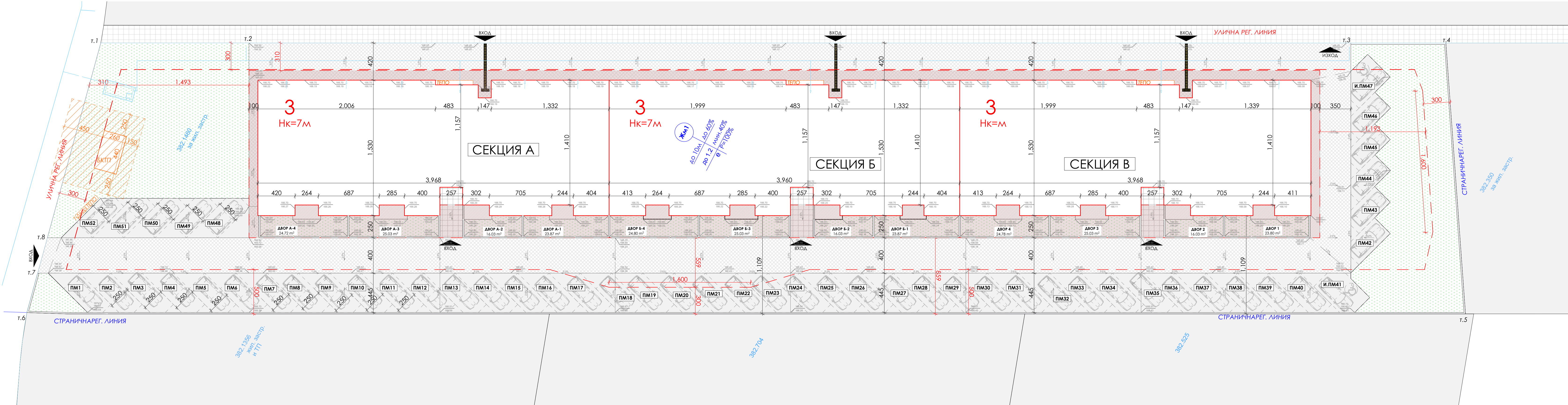




Легенда Ситуация



ТАКТИЧНИ ПЛОЩИ ПО НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.

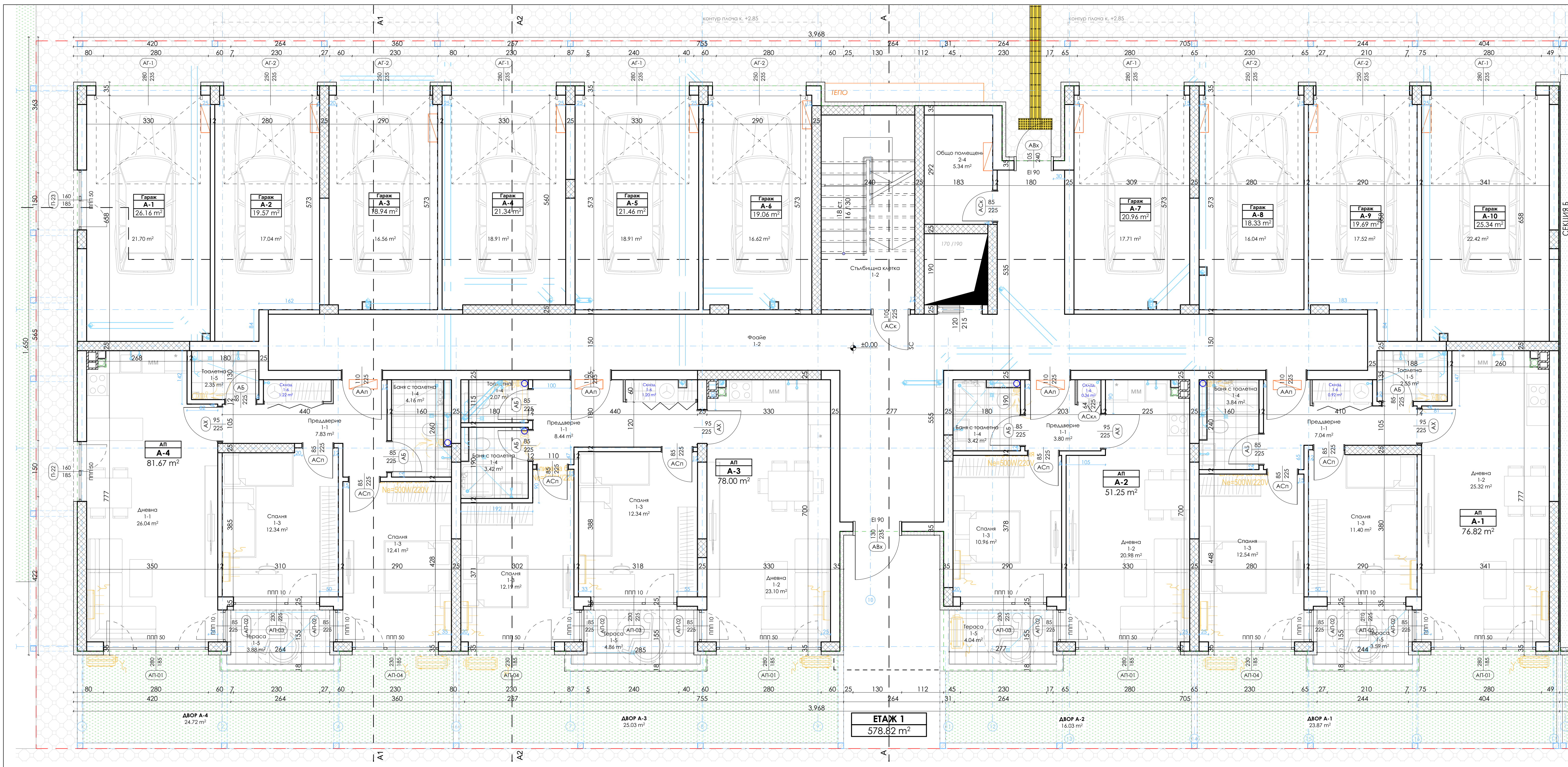
ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
ПОКАЗАТЕЛИ	ПОСТИГНАТИ ИЗИСКВАНИЯ	ИЗИСКВАНИЯ ПО НОРМАТИВ
Височина (етажност)	$H_n \leq 7,0$ $H_n = 10,0$ м	$H_n \leq 7,0$ $H_n \leq 10,0$
КНП	0,79	0,8
Пз	36 %	40 %
ЗП	1 736,44 м ²	макс 1 923,60 м ²
РЗП	3 836,82 м ²	макс 3 847,20 м ²
Площ на имота - 4 809 м ² Устройствена зона - Жм1		

СЕКЦИИ НА ОГРАДА
т.1 до т.2 - ажурна ограда - 1674 см.
т.3 до т.4 - ажурна ограда - 1073 см.
т. 4 до т. 5 - пълна ограда - 3067 см.
т.5 до т.6 - пълна ограда - 16 250 см.
т.6 до т.7 - ажурна ограда- 461 см
т.7 до т.8 - вход - 415 см
т.8 до т.1 - ажурна ограда - 2281 см

ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.

01. За преодоляване на технологичните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.

02. Тактичните площи, тактичните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.



КОТА +0.00 ТАБЛИЦА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ И ПОМЕЩЕНИЯ +0.00				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	Пов.:	Стени:	Таван:
2.07	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.35	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.55	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.80	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.04	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.16	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.86	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
5.34	Общо помещение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.83	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.44	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.19	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
13.00	Съдебна клетка	Гранитогрес	Латекс	Латекс
16.04	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
16.56	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
16.62	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.04	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.52	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.71	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
18.91	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
18.91	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.70	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
22.42	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
23.10	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Site -	Латекс	Латекс
62.17	Фойейе	Гранитогрес	Латекс	Латекс

СХЕМА СЕКЦИИ

Легенда преградни стени

монолитна конструкция 25 см, топлоизолация Каменна вата

неносеща зидария-25см, кухи тухли и гипсово мазица

неносеща зидария-12см, кухи тухли и гипсово мазица

неносеща зидария-25см, кухи тухли, топлоизолация каменна вата

щелерена стена-12,5см, двустранно 2"25К8 мля, вата и 75мм - алуминиев профил

-метални колони за тенти по конструктивни детайли (предмет на бъдещ етап)

-метални греди за тенти по конструктивни детайли (предмет на бъдещ етап)

ЗАБЕЛЕЖКИ, СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.

01. За преодоляване на техноложичните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.

02. Тактилните плочи, тактилните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ. А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО, РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗАДАРСКИ И МОНОАЛИТНИ ЧУПКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО КОТА НА ПЛ. НА СТРАДАТА. КОМИНИТЕ ЗА ДИМИНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУКАНАЛНИ ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ

2. ВСИЧКИ ПАРАЛЕЛИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)

3. ВСИЧКИ ПАРАЛЕЛИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)

4. ВСИЧКИ КОЛОНИ, ШАЙБИ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ.

5. ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ВК, ОВК И ЕА ИНСТАЛАЦИИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ СК И ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЩЕНИТЕ СПЕЦИАЛИСТИ

6. ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖИ АКО АЛПЕДАТ ТАКИВА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

7. ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДАНИЯ ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ С НИВОТО НА ГОТОВИ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

8. ДОПУСТИМИ СА ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРОЕКТИТЕ РАЗМЕРИ ЕДИНСТВЕНО В РАМКИТЕ НА НОРМАТИВНО УСТАНОВЕНИТЕ СТОЙНОСТИ.

9. ПЛОЩИТЕ НА ИЗДАНИЯ В КВАДРАТНИ МЕТРИ, ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТИЛ, А ТЕЗИ НА ИМОТИТЕ В СТРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗСКЪПИВАНИЯТА НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.

10. ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ ДА СЕ ЗАТВОРЯТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ФУГИ В СТЕНИТЕ НА СУТЕРЕНА ДА СЕ УПЪЛЪТЯТ С ИДРОИЗОЛАЦИОННА "WATER STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСАНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИЯ ПРОЕКТ.

11. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЯНС ПО СТЕНИ ДА СЕ МОНТИРАТ РЪБООФОРМИЩИ ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ БЪЛИ. В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕННОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ПРЕДИ ОК ТАВАН НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НА К.А.Р. ТАВАН

12. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ЧАСТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИСТИ. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

13. ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАЕДНО С ОБСЪЖИТЕЛНАТА ЗАПИСКА И КОЛЛЕКТИВНИТЕ СМЕТКИ КЪМ ПРОЕКТА. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

14. ВИСОЧИНАТА НА ЗАДАРСКИТЕ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРЦИТЕ, КАКТО И НИВОТО НА ПОДПОДОБИЛИТЕ ПАРАЛЕЛИ ДА СЕ МЕРЯТ ОТ КОТА ГОРНИ РЪБ БЕТОНОВА ПЛОЧА (КАКТО Е ДАДАНО И ПО ГРАФИЧНИТЕ РАЗРЕЗИ).

15. ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ.

16. ИЗВОРИ НА ЗАВЪРШАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСУВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ), ПО ПРЕЩЕНКА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА, МОЖЕ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ МОСТРИ.

17. ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНТИРАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ И НЕОБХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПЪЛЪТЯТ ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.

18. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТРЪБИ СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВИТЕ ВОРОНКИ ДА СА С НАРЕДБАТА.

19. В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕДИВЯТ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДХОДЯЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.

20. ЗА ПОДРОБНИ КОТИРОВКИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.

21. ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ ГРАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

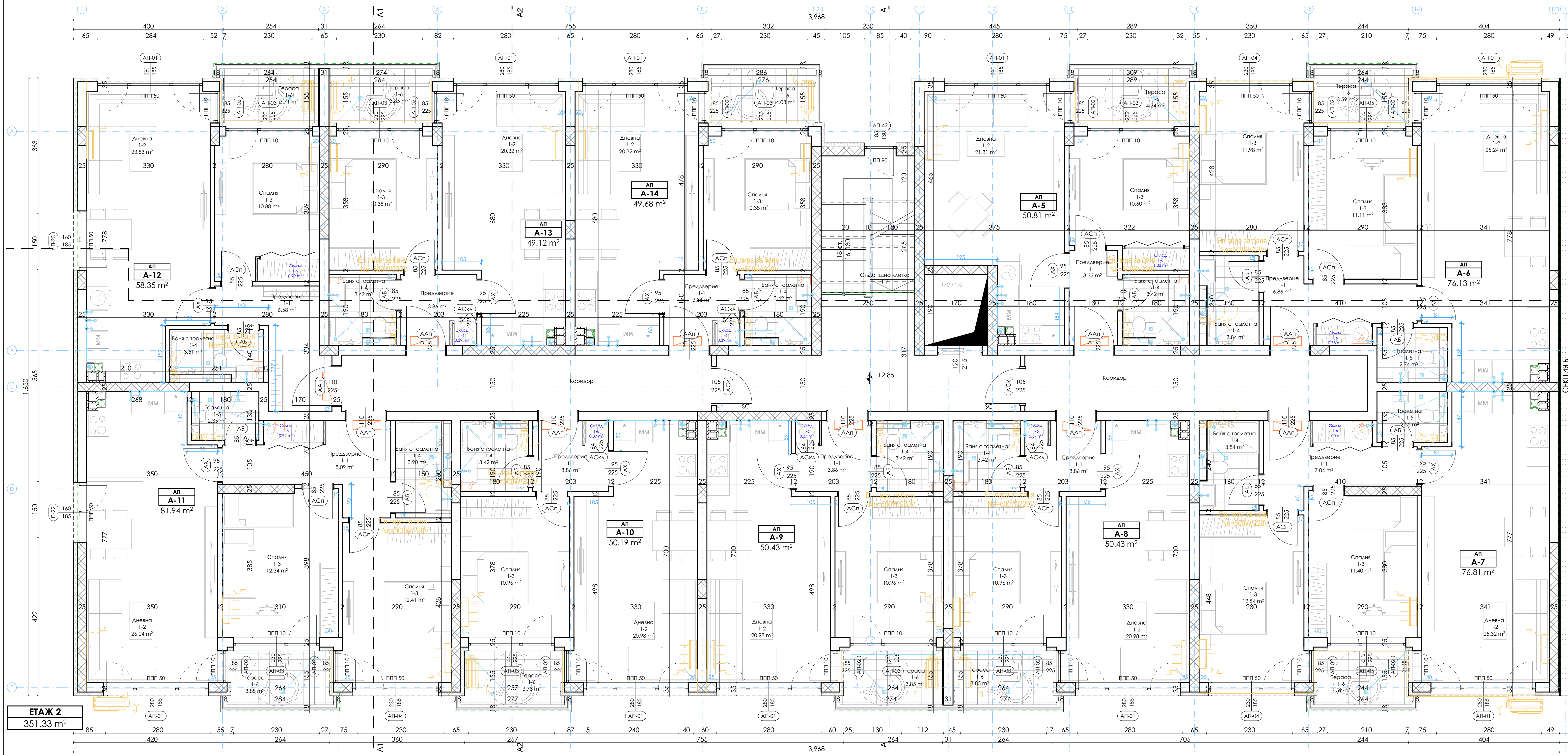
22. ПОДЪЛЖНОТО ФАСАДНО И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СТАВА СЪГЛАСНО ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСАНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КАТО СЕ СЪОБРАЗЯТ И С ПОСЛЕДВАЩИ СМР (НАПРИМЕР МАЗИКИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, НАСТИЛКИ НА ИЗПОЛЗВАНИ ПОКРИВИ И Т.Н.).

23. ФАСАДАТАТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ ОБЪРНЕ ОКОЛО ПРОЗОРЧЕНИТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛИРАНЕ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.

24. ОКОЛО ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ВЪНШНА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА И ВЪТРЕШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КАТО ЧАСТКА, В КОИТО ТЕ КОНТАКТУВАТ СЪС СТЕНАТА, Е НАЙ-МАЛКО 5СМ.

25. ЗА ПОЖАРОЗАЩИТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОБХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.

26. ПРИ ВЪНШНОТО ФАСАДНО ОКАЧВАНЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА ДА СЕ ПРЕДИВЯТ СЪГЛАСНО ТЕРМИКС ИЛИ ВЪТРЕШЕН ПАРАЛЕЛ НА ВИСОЧИНА 90 СМ ОТ К. Г. П.



ТАБ. Таблица довършителни работи помещения ВТОРИ ЕТАЖ				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	Поа:	Стени:	Таван:
2.35	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.55	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.74	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.32	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.51	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.71	Тераса	Гранитогрес		
3.78	Тераса	Гранитогрес		
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес		
3.90	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.03	Тераса	Гранитогрес		
4.24	Тераса	Гранитогрес		
6.58	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
6.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.09	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.88	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.11	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.98	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.31	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
23.83	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.24	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.48	Съдебна клетка	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
13.72	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс
14.83	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс

СХЕМА СЕКЦИИ

Легенда преградни стени

монолитна конструкция 25 см, топлоизолация Каменна вата

неносеща зидария-25см, кукли тухли и гипсова мазила

неносеща зидария-12см, кукли тухли и гипсова мазила

неносеща зидария-25см, кукли тухли, топлоизолация Каменна вата

щедерна стена-12.5см, двустранно 2"25К8 мин. вата и 75мм - алуминиев профил

метални колони за тенти по конструктивни детайли (предмет на бъдещ етап)

метални греди за тенти по конструктивни детайли (предмет на бъдещ етап)

ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.

01. За преодоляване на техноложните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.

02. Тактилните плочи, тактилните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ. А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО, РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗАДАРСКИ И МОНОАИНИ ЧУПКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО "КОТА НИЛА" НА СТРАДАТА. КОМИНИТЕ ЗА ДИМИНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУКАНАЛИ ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ

2. ВСИЧКИ ПАРАЛЕЛИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)

3. ВСИЧКИ КОСНИ, ШАЙБИ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ.

4. ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА В. ОВК И ЕА ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КЪМ ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЩЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТИ ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖИ АКО ИЛИ СЪЩА ТАКИВА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

5. ПРЕДИ ПОРЪЧАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНИТЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

6. ПРЕДИ ПОРЪЧАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНИТЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

7. ПРЕДИ ПОРЪЧАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНИТЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

8. ДОПУСТИМИ СА ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРОЕКТИТЕ РАЗМЕРИ ЕДИНСТВЕНО В РАМКИТЕ НА НОРМАТИВНО УСТАНОВЕНИТЕ СТОЙНОСТИ.

9. ПОЛОЖИТЕ СЪЩА КАКЪТО И ВЪЗЛОЖИТЕЛИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТИЛИ, А ТЕЗИ НА ИМОТИТЕ В СТРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.

10. ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ВУГИ ДА СЕ ЗАТОРЯТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ВУГИ В СТЕНИТЕ НА СУТЕРЕНА ДА СЕ УПОЛЪТН С МАРИЖОАЦИОННА "WATER STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСАНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИЯ ПРОЕКТ.

11. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЙНС ПО СТЕНИ ДА СЕ МОНТИРАТ РЪБООФОРМИЩИ ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ БЪЛИ. В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕННОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ПРЕДИ ОК. ТАВАН НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НА К.А.Р. ТАВАН.

12. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ЧАСТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИСТИ. ПРИ КОНСТАТИРАНЕ НА НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

13. ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАЕДНО С ОБСЪЖИТЕЛНАТА ЗАПИСКА И КОЛИЧЕСТВЕНИТЕ СМЕТКИ КЪМ ПРОЕКТА. ПРИ КОНСТАТИРАНЕ НА НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

14. ВИСОЧИНАТА НА ЗАДАРСКИТЕ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРЦИТЕ, КАКТО И НИВОТО НА ПОДПОДОКОННИЦИТЕ ПАРКЕТИ ДА СЕ МЕНЯТ ОТ КОТА ГОРНИ РЪБ БЕТОНОВА ПЛОЩА (КАКТО Е ДАДЕНО И ПО ПРАВИЛНИТЕ РАЗРЕЗИ).

15. ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ.

16. ИЗБОРЪТ НА ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСУВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ), ПО РЕШЕНКА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА. МОЖЕ ДА СЕ ПРЕДСТАВЯТ МОСТРИ.

17. ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНОУИТАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИЯТА И НЕОБХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПОЛЪТН ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.

18. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТРЪБИ СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВНИТЕ ВОРОШКИ ДА СА С НАРЪВЪТА.

19. В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕДВИДАТ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДХОДЯЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.

20. ЗА ПОДРОВНИ КОТИРОВКИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.

21. ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ ГРАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

22. ПОДЪЛНОТО НА МЯСТО - И ТОПЛОИЗОЛАЦИИ ДА СЪБВА СЪГЛАСНО.

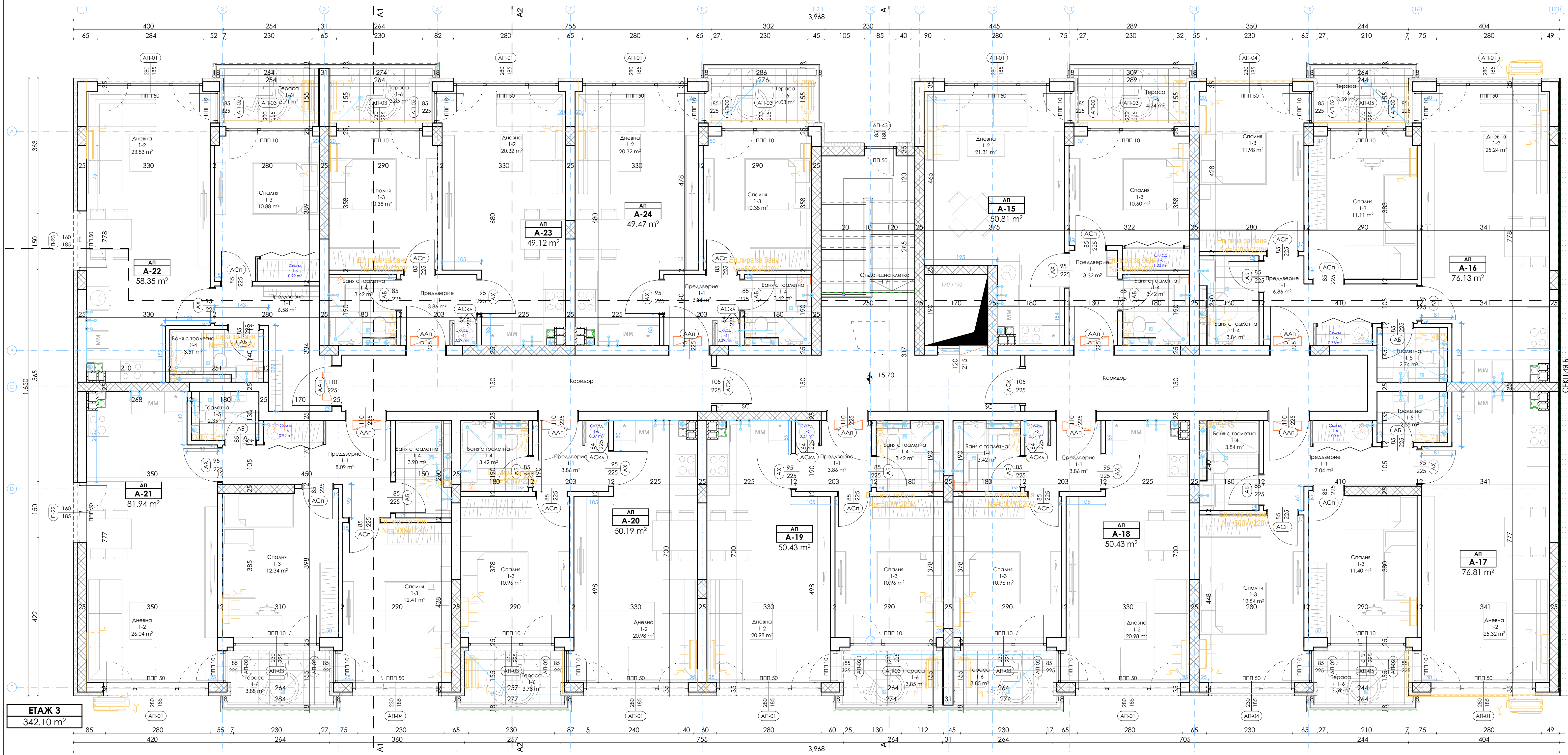
23. ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСАНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КАТО СЕ СЪОБРАЗЯТ И С ПОСЛЕДВАЩИ СМР (НАПРИМЕР МАЗИКИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, НАСТИЛКИ НА ИЗПОЛЗВАНИ ПОКРИВИ И Т.Н.).

24. ФАСАДАТАТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ ОБЪРНЕ ОКОЛО ПРОЗОРЧЕНИТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА, ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛИРАНЕ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.

25. ОКОЛО ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ВЪНШНА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА И ВЪТРЕШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КАТО ЧАСТЪКА, В КОИТО ТЕ КОНТАКТУВАТ СЪС СТЕНАТА, Е НАЙ-МАЛКО 5СМ.

26. ЗА ПОЖАРОЗАЩИТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОБХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.

27. ПРИ ВЪНШНОТО ФАСАДАНО ОСТЪЛВАНЕ В ПОМЕЩЕНИЯТА ДА СЕ ПРЕДВИДАТ СЪГЛАСНО ОТ ТЕРИТОРИЯ ИЛИ ВЪТРЕШНИТЕ ПАРКЕТИ НА ВИСОЧИНА 90 СМ ОТ К. Г.П.



ТАБ. 03 Таблица довършителни работи помещения ТРЕТИ ЕТАЖ				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	Поа:	Стени:	Таван:
2.35	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.55	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.74	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.32	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.51	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.71	Тераса	Гранитогрес		
3.78	Тераса	Гранитогрес		
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес		
3.90	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.03	Тераса	Гранитогрес		
4.24	Тераса	Гранитогрес		
6.58	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
6.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.09	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.60	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.88	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.11	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.98	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.31	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
23.83	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.24	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.48	Съпътствена клетка	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
13.72	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс
14.83	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс

СХЕМА СЕКЦИИ

Легенда преградни стени

монолитна конструкция 25 см, топлоизолация Каменна вата

неносеща зидария-25см, кухи тухли и гипсова мазила

неносеща зидария-12см, кухи тухли и гипсова мазила

неносеща зидария-25см, кухи тухли, топлоизолация каменна вата

щендлерна стена-12,5см, двустранно 2"25К8 мин. вата и 75мм - алуминиев профил

метални колони за тенти по конструктивен детайл (предмет на бъдещ етап)

метални греди за тенти по конструктивен детайл (предмет на бъдещ етап)

ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.

01. За преодоляване на техноложните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.

02. Тактилните плочи, тактилните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ. А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО, РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗАДАРСКИ И МОНОАИНИ ЧУПКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО "КОТА НИЛА" НА СТРАДАТА. КОМИНИТЕ ЗА ДИМИНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУКАНАЛИ ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ

2. ВСИЧКИ ПАРАЛЕЛИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)

3. ВСИЧКИ КОЛОНИ, ШАЙБИ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ.

4. ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА В. ОВК И ЕА ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ СК И ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЩЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТОСТИ ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖИ АКО ИЛИ СЪБЛ ТАКИВА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

5. ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪОБЩАВАТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

6. ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪОБЩАВАТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

7. ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪОБЩАВАТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

8. ДОПУСТИМИ СА ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРОЕКТИТЕ РАЗМЕРИ ЕДИНСТВЕНО В РАМКИТЕ НА НОРМАТИВНО УСТАНОВЕНИТЕ СТОЙНОСТИ.

9. ПОЛОЖИТЕ СА УКАЗАНИ В КВАДРАТНИ МЕТРИ. ПОЛОЖИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТИЛНИ, А ТЕЗИ НА ИМОТИТЕ В СТРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.

10. ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ ДА СЕ ЗАТОРВАТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ФУГИ В СТЕНИТЕ НА СУТЕРЕНА ДА СЕ УПЪЛЪНТ С МАРИЖОАЦИОННА "WATER STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСАНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИЯ ПРОЕКТ.

11. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЯНС ПО СТЕНИ ДА СЕ МОНТИРАТ РЪБООФОРМИЩА ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ БЪЛИ. В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕННОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ПРЕДИ ОК ТАВАН НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НА К.А.Р. ТАВАН.

12. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ЧАСТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИСТОСТИ. ПРИ КОНСТАТИРАНЕ НА НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

13. ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАЕДНО С ОБСЪЖИТЕЛНАТА ЗАПИСКА И КОЛИЧЕСТВЕНИТЕ СМЕТКИ КЪМ ПРОЕКТА. ПРИ КОНСТАТИРАНЕ НА НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

14. ВИСОЧИНАТА НА ЗАДАРСКИТЕ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРЦИТЕ, КАКТО И НИВОТО НА ПОДПОДОРИТЕЛНИТЕ ПАРКЕТИ ДА СЕ МЕРЯТ ОТ КОТА ГОРНИ РЪБ БЕТОНОВА ПЛОЩА (КАКТО Е ДАДНО И ПО ГРАФИЧНИТЕ РАЗРЕЗИ).

15. ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОХОДИМИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ.

16. ИЗБОРЪТ НА ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСУВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ), ПО РЕШЕНКА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА. МОЖЕ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ МОСТРИ.

17. ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНОУИТАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИЯТА И НЕОХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПЪЛЪНТ ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.

18. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТРЪБИ СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВНИТЕ ВОРОШКИ ДА СА С НАРБЕТА.

19. В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕДВИДАТ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДХОДЯЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.

20. ЗА ПОДРОВНИ КОТИРОВКИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.

21. ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ ГРАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

22. ПОДЛАГНОТО НА ИМОТО - И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СТАВА СЪГЛАСНО.

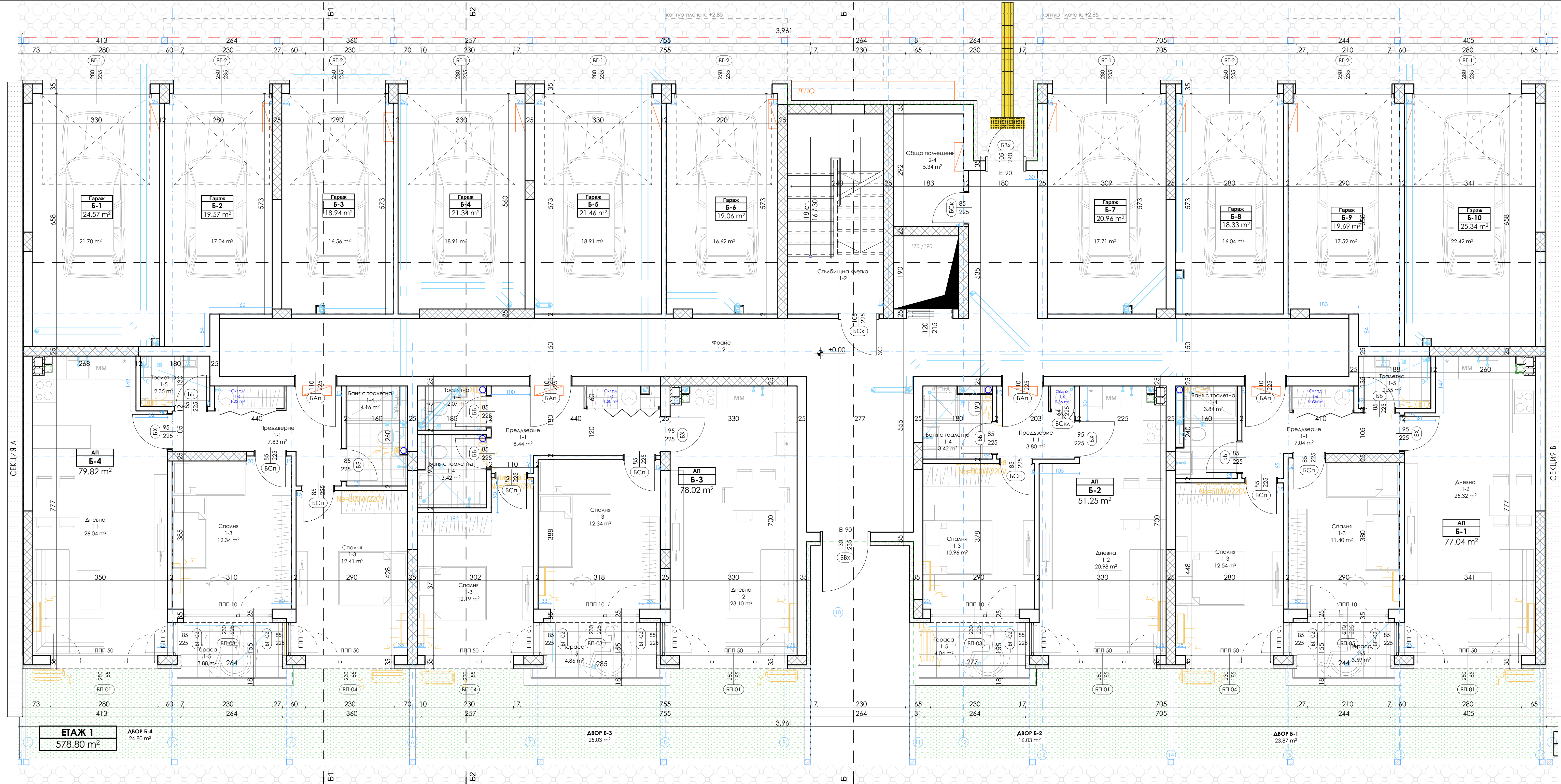
23. ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСАНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КАТО СЕ СЪОБЩАВАТ И С ПОСЛЕДВАЩИ СМР (НАПРИМЕР МАЗИЛКИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, НАСТИЛКИ НА ИЗПОЛЗВАНИ ПОКРИВИ И Т.Н.).

24. ФАСАДАТАТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ ОБЪРНЕ ОКОЛО ПРОЗОРЧЕНИТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА, ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛИРАНЕ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.

25. ОКОЛО ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ВЪНШНА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА И ВЪТРЕШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КАТО ЧАСТЪКА, В КОИТО ТЕ КОНТАКТУВАТ СЪС СТЕНАТА, Е НАЙ-МАЛКО 5СМ.

26. ЗА ПОЖАРОЗАЩИТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.

27. ПРИ ВЪНШНОТО ФАСАДАНО ОСТЪЛВАНЕ В ПОМЕЩЕНИЯТА ДА СЕ ПРЕДВИДАТ СЪГЛАСНО ОТ ТЕРИЛЕКС ИЛИ ВЪТРЕШНИТЕ ПАРКЕТИ НА ВИСОЧИНА 90 СМ ОТ К.Г.П.



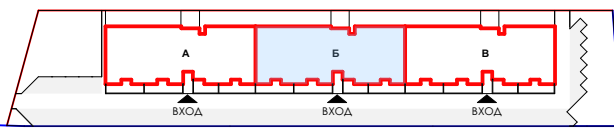
ТАБ Таблица довършителни работи помещения 2-РИ ЕТАЖ				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	Под:	Стени:	Таван:
2.35	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.55	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.80	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес		
4.04	Тераса	Гранитогрес		
4.16	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.86	Тераса	Гранитогрес		
5.34	Общо помещение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.83	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.44	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.19	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
13.00	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
16.04	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
16.56	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
16.62	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.04	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.52	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.71	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
18.91	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
18.91	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.70	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
22.42	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
23.10	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
62.17	Фойе	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.07	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс

- ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.
01. За преодоляване на техноложичните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.
02. Тактилните плочи, тактилните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ

- ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ. А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО, РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗАДАРСКИ И МОНОАИТНИ ЧУПКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО "КОТА НУЛА" НА СТРАДАТА. КОМИНИТЕ ЗА ДИМИНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУКАНАЛНИ ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ
- ВСИЧКИ ПАРАЛЕЛИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)
- ВСИЧКИ КОЛОНИ, ШАЙБИ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ.
- ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ВК. ОВК И ЕА ИНСТАЛАЦИИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ СК И ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЩЕНИТЕ СПЕЦИАЛИСТИ ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖАИ АКО ИМПЕДИРАТАКА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДАНИЯТА ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ С НИВОТО НА ГОТОВИ ПОД И ПРЕДСТОЯЩИТЕ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ ПО ФАСАДА И ИНТЕРИОР. ПРЕДСТАВИТЕЛ В ПРОЕКТА (НАПРИМЕР ИЗОЛАЦИИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, ПЕРВАЗИ И Т.Н.).
- ДОПУСТИМИ СА ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРОЕКТИТЕ РАЗМЕРИ ЕДИНСТВЕНО В РАМКИТЕ НА НОРМАТИВНО УСТАНОВЕНИТЕ СТОЙНОСТИ.
- ПОСЛОЖИТЕ СА УКАЗАНИ В КВАДРАТНИ МЕТРИ. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЕЛИ, А ТЕЗИ НА ИМОТИТЕ В СТРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗСКЪБИЯНИЯТА НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.
- ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ ДА СЕ ЗАТВОРЯТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ФУГИ В СТЕНИТЕ НА СУТЕРЕНА ДА СЕ УПЪЛЪТЯТ С ИДРИЗОЛАЦИОННА "WATER STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСАНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИЯ ПРОЕКТ.
- ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЯНС ПО СТЕНИ ДА СЕ МОНТИРАТ РЪБООФОРМИЩА ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ БЪЛИ. В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕНОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ПРЕДИ ОК. ТАВАН НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НАД К.А.Р. ТАВАН
- ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ЧАСТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИСТИ. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАЕДНО С ОБСЪЖИТЕЛНАТА ЗАПЛИСКА И КОМПЛЕКТОВИТЕ СМЕТКИ КЪМ ПРОЕКТА. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ВСИЧКИТЕ НА ЗАДАРСКИТЕ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРЦИТЕ, КАКТО И НИВОТО НА ПОДПОДОЗОРНИТЕ ПАРАТЕ ДА СЕ МЕРЯТ ОТ КОТА ГОРНИ РЪБЪ БЕТОНОВА ПЛОЩА (КАКТО Е ДАДАНО И ПО ГРАФИЧНИТЕ РАЗРЕЗИ).
- ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ.
- ИЗБОРЪТ НА ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСАВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ), ПО ПРЕЩЕНКА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА, МОЖЕ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ МОСТРИ.
- ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНОУИТАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ И НЕОБХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПЪЛЪТЯТ ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.
- ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТРЪБИ СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВИТЕ ВОРОЧКИ ДА СА С НАГРЕВАТЕЛА.
- В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕДИВЯТ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДХОДЯЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.
- ЗА ПОДРОБНИ КОТИРОВКИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.
- ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ ГРАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ОКАЧЕНАТО НА МЯСТО - И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ СТАВА СЪГЛАСНО ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСАНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КАТО СЕ СЪОБРАЗЯТ И С ПОСЛЕДВАЩИ СМР (НАПРИМЕР МАЗИКИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, НАСТИЛКИ НА ИЗПОЛЗВАНИ ПОКРИВИ И Т.Н.).
- ФАСАДАТАТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ ОБЪРНЕ ОКОЛО ПРОЗОРЧЕНИТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА, ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛИРАНЕ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.
- ОКОЛО ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ВЪНШНА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА И ВЪТРЕШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КАТО ЧАСТЪКА, В КОИТО ТЕ КОНТАКТУВАТ СЪС СТЕНАТА, Е НАЙ-МАЛКО 5СМ.
- ЗА ПОЖАРОЗАЩИТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОБХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.
- ПРИ ВЪНШНОТО ФАСАДО ОСТАВЯНИТЕ В ПОМЕЩЕНИЯТА ДА СЕ ПРЕДВАЯН СЪГЛАСНО ТЕРИЛЕКС ИЛИ ВЪТРЕШЕН ПАРАТЕЛ НА ВИСОЧИНА 90 СМ ОТ К.Г.П.

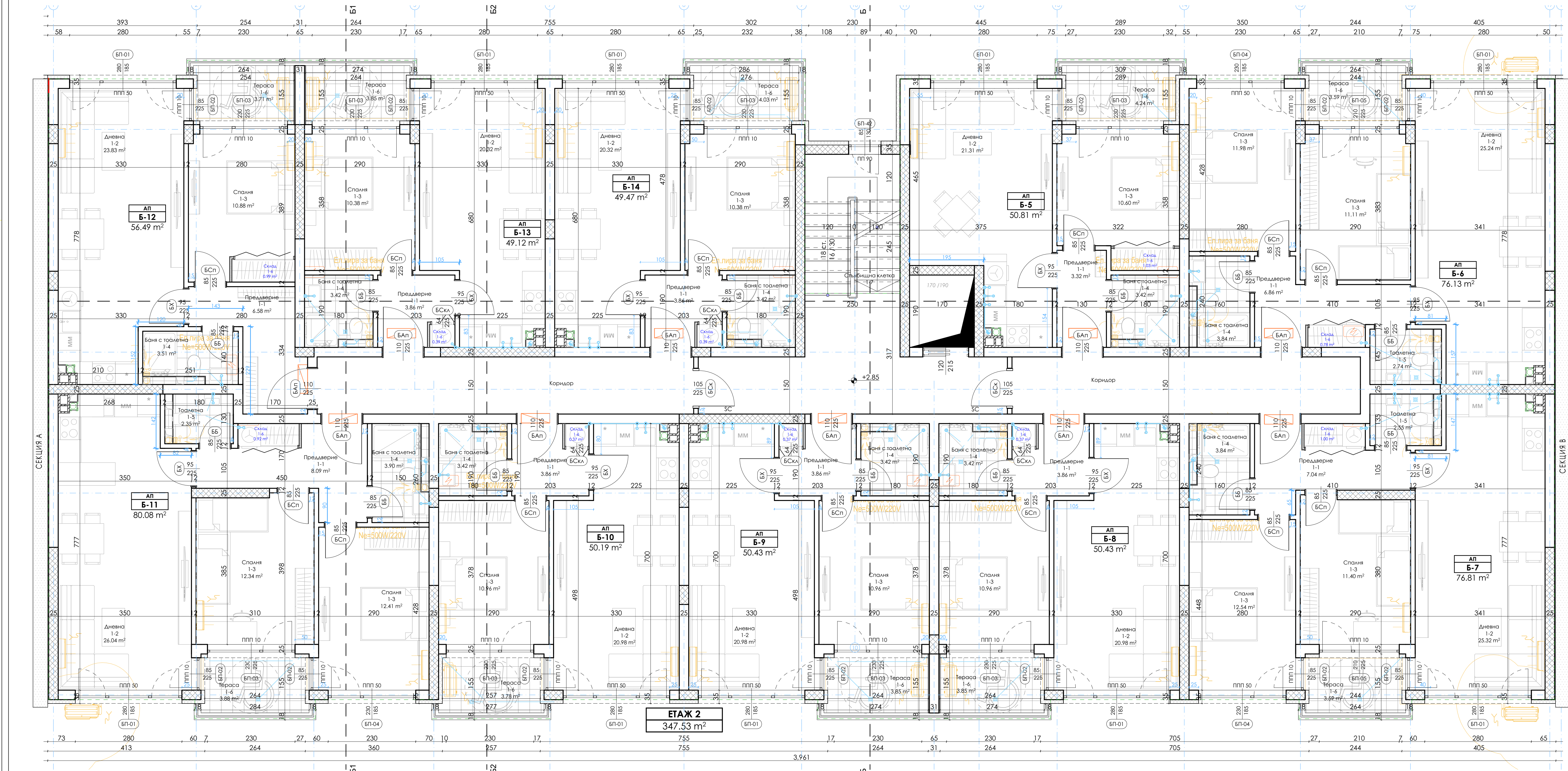
СХЕМА СЕКЦИИ



Легенда преградни стени

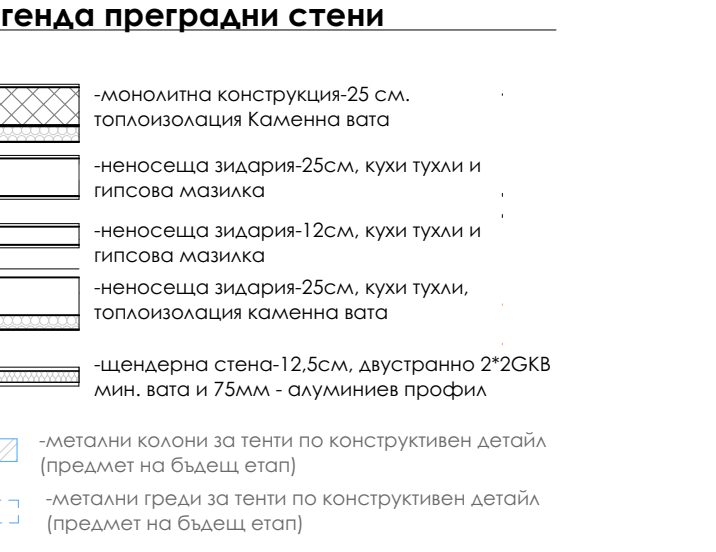
- монолитна конструкция 25 см, топлоизолация Каменна вата
- неносеща зидария-25см, кухи тухли и гипсово мазилка
- неносеща зидария-12см, кухи тухли и гипсово мазилка
- неносеща зидария-25см, кухи тухли, топлоизолация каменна вата
- щеландерна стена-12,5см, двустранно 2"2СКВ мин. вата и 75мм - алуминиев профил

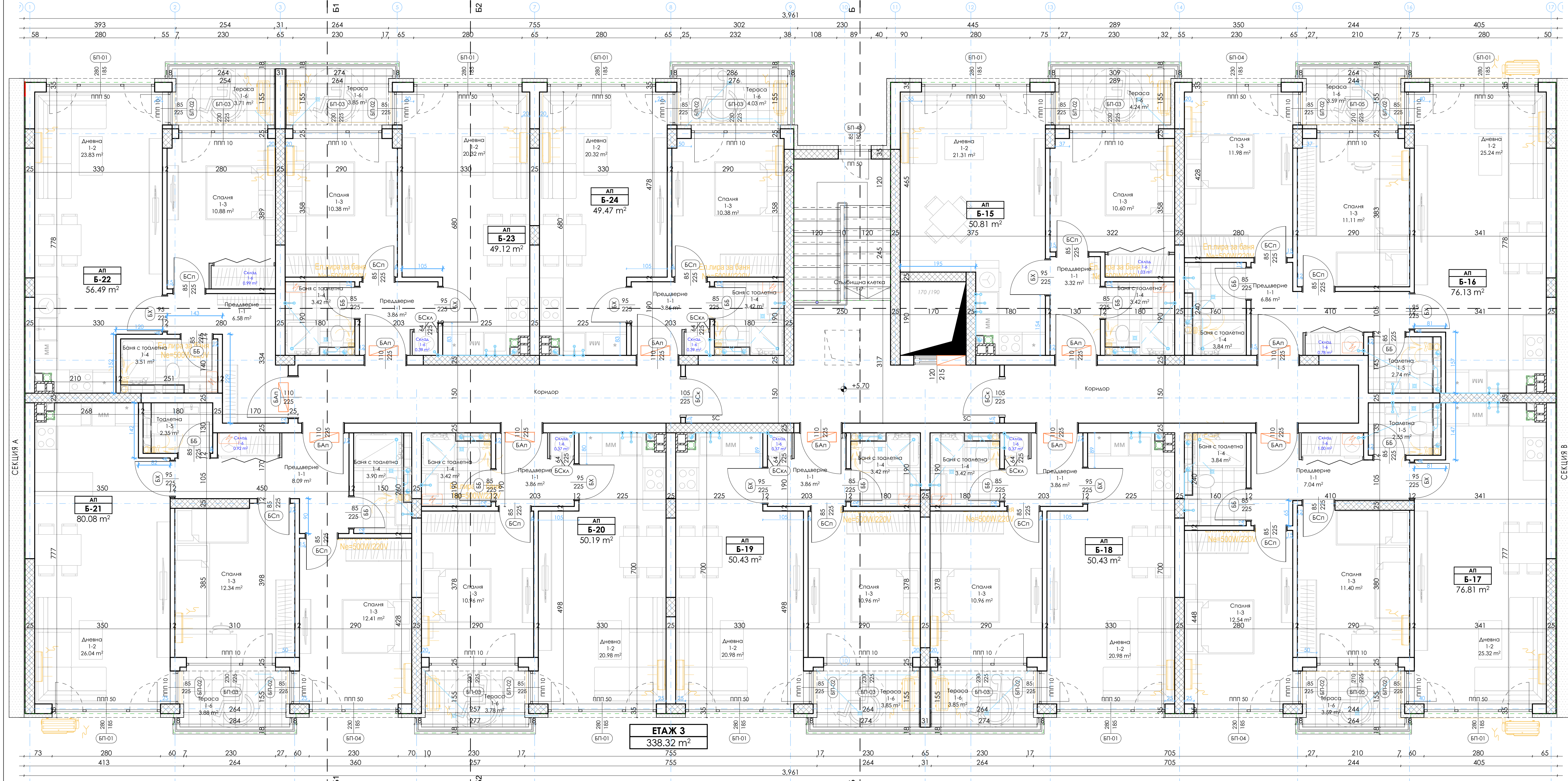
- метални колони за тенти по конструктивен детайл (предмет на бъдещ етап)
- метални греди за тенти по конструктивен детайл (предмет на бъдещ етап)



ТАБ Таблица довършителни работи помещения ВТОРИ ЕТАЖ				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	ПОД:	Стени:	Таван:
2.35	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.55	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.74	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.32	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.51	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.71	Тераса	Гранитогрес		
3.78	Тераса	Гранитогрес		
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес		
3.90	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.03	Тераса	Гранитогрес		
4.24	Тераса	Гранитогрес		
6.58	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
6.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.09	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.60	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.88	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.11	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.98	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.31	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
23.83	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.24	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.48	Съдебна клетка	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
13.72	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс
14.83	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс

- ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.
01. За преодоляване на технолоичните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.
02. Тактилните плочи, тактилните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.
- ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ**
- ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ. А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО. РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗАДАРСКИ И МОНОАНИ ЧУПКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО КЪТО НИЛА НА СТРАДАТА. КОМИНИТЕ ЗА ДИМИНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУКАНАЛИ ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ
 - ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)
 - ВСИЧКИ КОСНИ, ШАЙБИ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ.
 - ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ВК. ОВК И ЕА ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ СК И ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЩЕНИЕ СПЕЦИАЛИНОСТИ ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖА АКО ИЛИ СЪВЪРШЕНИ ТАКИВА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
 - ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВАНЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДАНИЯ ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТОЯЩИТЕ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ ПО ФАСАДА И ИНТЕРИОР. ПРЕСТАВИТЕЛ В ПРОЕКТА (НАПРИМЕР ИЗОЛАЦИИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, ПЕРВАЗИ И Т.Н.).
 - ДОПУСТИМИ СА ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРОЕКТИТЕ РАЗМЕРИ ЕДИНСТВЕНО В РАМКИТЕ НА НОРМАТИВНО УСТАНОВЕНОТЕ СТОЙНОСТИ.
 - ПЛОЩЕТЕ СА УКАЗАНИ В КВАДРАТНИ МЕТРИ. ПЛОЩЕТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТИЛ, А ТЕЗИ НА ИМОТЕ В СТРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗСКЪБИЯНИЯ НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.
 - ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ ДА СЕ ЗАТОРВАТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ФУГИ В СТЕНИТЕ НА СУТЕРЕНА ДА СЕ УПЪЛЪТЯТ С МАРИКОЗАЛОНИНА "WATER STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСАНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИЯ ПРОЕКТ.
 - ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЯНС ПО СТЕНИ ДА СЕ МОНТИРАТ РЪБООФОРМИЩИ ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ БЪЛИ. В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕННОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВА ПРЕДИ ОК. ТАВАН НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НАД К.А.Р. ТАВАН.
 - ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ЧАСТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИНОСТИ. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
 - ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАЕДНО С ОБСЪЖИТЕЛНАТА ЗАПИСКА И КОЛИЧЕСТВЕНИТЕ СМЕТКИ КЪМ ПРОЕКТА. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
 - ВСИЧКИТЕ НА ЗАДАРСКИТЕ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРЦИТЕ, КАКТО И НИВОТО НА ПОДПОДОРИТЕЛНИТЕ ПАРАПЕТИ ДА СЕ МЕНЯТ ОТ КОТО ГОРНИ РЪБ БЕТОНОВА ПЛОЩА (КАКТО Е ДАДЕНО И ПО ГРАФИЧНИТЕ РАЗРЕЗИ).**
 - ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ.
 - ИЗВОРЪТ НА ЗАВЪРШАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСУВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ), ПО ПРЕЩЕНКА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА, МОЖЕ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ МОСТРИ.
 - ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНОЧИВАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИЯТА И НЕОБХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПЪЛЪТЯТ ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.
 - ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТРЪБИ СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВИТЕ ВОРОШКИ ДА СА С НАРЪВЪТА.
 - В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕДИВЯТ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДХОДЯЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.
 - ЗА ПОДРОБНИ КОТИРОВКИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.
 - ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ ГРАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
 - ПОДЪЛЖНО ИЛИ ПОПЪРЪЧНО - ИТОПЛОИЗОЛАЦИИ ДА СТАВА СЪГЛАСНО ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСАНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КАТО СЕ СЪОБРАЗЯТ И С ПОСЛЕДВАЩИ СМР (НАПРИМЕР МАЗИКИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, НАСТИЛКИ НА ИЗПОЛЗВАНИ ПОКРИВИ И Т.Н.).
 - ФАСАДАТА ПОДГОТОВИ ДА СЕ ОБЪРНЕ ОКОЛО ПРОЗОРЧЕНИТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА, ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛИРАНЕ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.
 - ОКОЛО ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВА ВЪНШНА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА И ВЪТРЕШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КАТО ЧАСТЪТКА, В КОЙТО ТЕ КОНТАКУВАТ СЪС СТЕНАТА, Е НАЙ-МАЛКО 5СМ.
 - ЗА ПОЖАРОЗАЩИТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОБХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.
 - ПРИ ВЪНШНОТО ФАСАДНО ОСТАНАВЯНЕ В ПОМЕЩЕНИЯТА ДА СЕ ПРЕДВИДЯТ СЪГЛАСНО ТЕРМИНСИ ИЛИ ВЪТРЕШЕН ПАРАПЕТ НА ВИСОЧИНА 90 СМ ОТ К. Г.П.



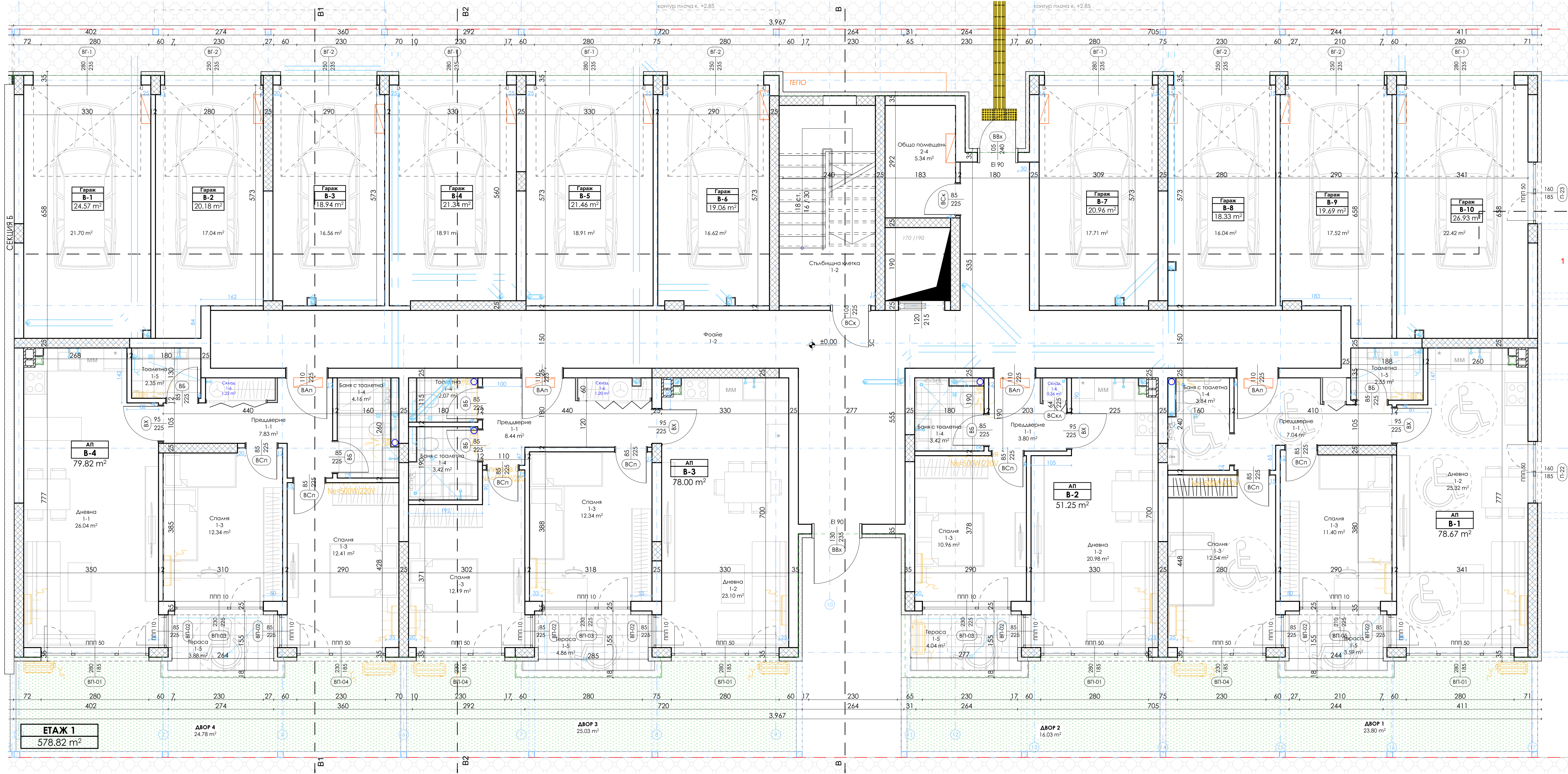


ТАБ Таблица довършителни работи помещения ВТОРИ ЕТАЖ				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	Пола:	Стени:	Таван:
2.74	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.32	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.51	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.71	Тераса	Гранитогрес		
3.78	Тераса	Гранитогрес		
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес		
3.90	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.03	Тераса	Гранитогрес		
4.24	Тераса	Гранитогрес		
6.58	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
6.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.09	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.60	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.88	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.11	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.98	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.31	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
23.83	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.24	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.48	Съдебна клетка	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
13.72	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс
14.83	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс

- ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.
01. За преодоляване на техноложичните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампки с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.
02. Тактилните плочи, тактилните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ

- ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ. А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО, РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗАДАРСКИ И МОНОАНИ ЧУПКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО ПОТЪКА НА СТРАДАТА. КОМИНИТЕ ЗА ДИМИНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУКАНАЛНИ ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ
- ВСИЧКИ ПАРАЛЕЛИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)
- ВСИЧКИ КОСНИ, ШАЙБИ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ.
- ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ВК. ОВК И ЕА ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ СК И ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЩЕНИЕТЕ СПЕЦИАЛИСТИ ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖА АКО ИЛИ СЪВЪРШЕНИ ТАКИВА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪЧВОТЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ С ВИДОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ОЩЕ СЕ УКАЗАНИ КВАДРАТНИ МЕТРИ. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТИЛ, А ТЕЗИ НА ИМОТИТЕ В СТРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗСКЪБИЯНИЯТА НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.
- ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ ДА СЕ ЗАТОРВАТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ФУГИ В СТЕНИТЕ НА СУТЕРЕНА ДА СЕ УПЪЛЪНТ С МАРИЖОАЦИОННА "WATER STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСАНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИЯ ПРОЕКТ.
- ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЯНС ПО СТЕНИ ДА СЕ МОНТИРАТ РЪБООФОРМИЩИ ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ БЪЛИ. В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕННОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ПРЕДИ ОКАЧВАНЕ НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НАД К.Р. ТАВАН
- ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ЧАСТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИСТИ. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАБЕЖАНО С ОБСЪЖИТЕЛНАТА ЗАПЛИСКА И КОЛИЧЕСТВЕНИТЕ СМЕТКИ КЪМ ПРОЕКТА. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ВСИЧКИТЕ НА ЗАДАРСКИТЕ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРЦИТЕ, КАКТО И НИВОТО НА ПОДПОДОБИЛИТЕ РАБОТИ ДА СЕ МЕНЯТ ОТ КОТО ГОРНИ РЪБ БЕТОНОВА ПЛОЩА (КАКТО Е ДАДАНО И ПО ГРАФИЧНИТЕ РАЗРЕЗИ).
- ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ.
- ИЗБОРЪТ НА ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСУВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ), ПО ПРЕЩЕНКА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА, МОЖЕ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ МОСТРИ.
- ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНОЖИВАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ И НЕОБХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПЪЛЪНТ ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.
- ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТРЪБИ СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВИТЕ ВОРОШКИ ДА СА С НАРЪВЪТА.
- В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕДИВЯТ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДХОДЯЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.
- ЗА ПОДРОБНИ КОТИРОВКИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.
- ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ ГРАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).
- ПОДЪЛЖНОТО НА МАРО - И ТОПОИЗОЛАЦИИ ДА СТАВА СЪГЛАСНО ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСАНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КАТО СЕ СЪОБРАЗЯТ И С ПОСЛЕДВАЩИ СМР (НАПРИМЕР МАЗИКИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, НАСТИЛКИ НА ИЗПОЛЗВАНИ ПОКРИВИ И Т.Н.).
- РАСДАНАТА ТОПОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ ОБЪРНЕ ОКОЛО ПРОЗОРЧЕНИТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА, ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛИРАНЕ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.
- ОКОЛО РАСДАНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ВЪНШНА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА И ВЪТРЕШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КАТО УЧАСТЪКА, В КОИТО ТЕ КОНТАКТУВАТ СЪС СТЕНАТА, Е НАЙ-МАЛКО 5СМ.
- ЗА ПОЖАРОЗАЩИТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОБХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.
- ПРИ ВЪНШНОТО ФАСАДО ОСТЪЛВАНЕ В ПОМЕЩЕНИЯТА ДА СЕ ПРЕДВИДЯТ СЪГЛАСНО ТЕРИТЕКС ИЛИ ВЪТРЕШЕН ПАРАЛЕЛ НА ВИСОЧИНА 90 СМ ОТ К.Р. П.



ТАБ Таблица довършителни работи помещения втори етаж				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	ПОД:	СТЕНИ:	ТАВАН:
2.07	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.35	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.55	Тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.80	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.04	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.16	Баня с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.86	Тераса	Гранитогрес	Латекс	Латекс
5.34	Общо помещение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.83	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.44	Предварение	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.19	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
13.00	Събираща клетка	Гранитогрес	Латекс	Латекс
16.04	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
16.56	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
16.62	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.04	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.52	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
17.71	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
18.91	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
18.91	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.70	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
22.42	Гараж	Замозка	Мозика	Мозика
23.10	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Site	Латекс	Латекс
62.17	Фойе	Гранитогрес	Латекс	Латекс

СХЕМА СЕКЦИИ

Легенда преградни стени

монолитна конструкция 25 см.

топлоизолация Каменна вата

неносеща зидария 25см, кухи тухли и гипсово мазилка

неносеща зидария 12см, кухи тухли и гипсово мазилка

неносеща зидария 25см, кухи тухли, теплоизолация каменна вата

шендерно стено-12.5см, двустранно 2*20KB мин. вата и 75мм - алуминиев профил

метални колони за тенти по конструктивен детайл (предмет на бъдещ етап)

метални греда за тенти по конструктивен детайл (предмет на бъдещ етап)

ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.

01. За преодоляване на техноложните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.

02. Тактилните плочи, тактилните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.(2) и (3) са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ. А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО. РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗИДАРСКИ И МОНОЛИТНИ ЧУПКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО "КОТА НУЛА" НА СТРАДАТА. КОМИНИТЕ ЗА ДИМИНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУКАНАЛНИ ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ

2. ВСИЧКИ ПАРАЛЕЛИ НА ТЕРАСИТЕ СА С ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО РАФИНИРНИ ЧЕРТЕЖИ)

3. ВСИЧКИ КОЛОННИ, ШАЙБИ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ.

4. ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ВК. ОВК И ЕА ИНСТАЛАЦИИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ В ЧАСТ СК И ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЩЕНИТЕ СПЕЦИАЛИСТИ

5. ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖИ АКО ИЛИМАТ ТАКИВА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

6. ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪКОВИТЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДАНИЯТА ДА СЕ СЪОБЩАВАТ С НИВОТО НА ГОТОВИ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

7. ПРЕДИ ПОРЪЧВАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО. ПОРЪКОВИТЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДАНИЯТА ДА СЕ СЪОБЩАВАТ С НИВОТО НА ГОТОВИ ПОД И ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

8. ДОПУСТИМИ СА ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРОЕКТИТЕ РАЗМЕРИ ЕДИНСТВЕНО В РАМКИТЕ НА НОРМАТИВНО УСТАНОВЕНИТЕ СТОЙНОСТИ.

9. ПЛОЩИТЕ СА УКАЗАНИ В КВАДРАТНИ МЕТРИ. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТИЛ, А ТЕЗИ НА ИМОТИТЕ В СТРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.

10. ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ ДА СЕ ЗАТВОРИТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ФУГИ В СТЕНИТЕ НА СУТЕРЕНА ДА СЕ УПЪЛНЯТ С ИДРИЗОЛАЦИОННА "WATER STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСАНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИЯ ПРОЕКТ.

11. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЯНС ПО СТЕНИ ДА СЕ МОНТИРАТ РЪБООФОРМИЩА ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ БЪЛИ. В СЛУЧАИТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕННОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ПРЕДИ ОК. ТАВАН НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НА К.Р. ТАВАН

12. ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ЧАСТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИСТИ. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

13. ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАЕДНО С ОБСЪЖИТЕЛНАТА ЗАПИСКА И КОЛИЧЕСТВЕНИТЕ СМЕТКИ КЪМ ПРОЕКТА. ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

14. ВИСОЧИНАТА НА ЗИДАРСКИТЕ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРИТЕ, КАКТО И НИВОТО НА ПОДПОДОСЛОВНИТЕ ПАРАЛЕЛИ ДА СЕ МЕНЯТ ОТ КОТА ГОРНИ РЪБ ВЪОТОНА ПЛОЩА (КАКТО Е ДАДАНО И ПО РАФИНИРНИТЕ РАЗРЕЗИ).

15. ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ.

16. ИЗБОРЪТ НА ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСАВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ), ПО ПРЕЩЕНКА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА. МОЖЕ ДА СЕ ПРЕДСТАВЯТ МОСТРИ.

17. ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНОЛИТВАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИЯТА И НЕОБХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПЪЛНЯТ ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.

18. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТРЪБИ СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВИТЕ ВОРОНКИ ДА СА С НАГРЕВАТЕЛА.

19. В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕВИДЯТ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДХОДЯЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.

20. ЗА ПОДРОБНИ КОТИРОВКИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.

21. ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ РАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВИТЕЛ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКТАНТ (АРХИТЕКТ).

22. ОКАЧЕНАТО НА МАЛОРО И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СТАВА СЪГЛАСНО ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСАНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КАТО СЕ СЪОБЩАВАТ И С ПОСЛЕДВАЩИ СМР (НАПРИМЕР МАЗИКИ, ОБШИВКИ И ОБЛИЦОВКИ, НАСТИЛКИ НА ИЗПОЛЗВАНИ ПОКРИВИ И Т.Н.).

23. ФАСАДАТАТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ ОБЪРНЕ ОКОЛО ПРОЗОРЧЕНИТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА, ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛИРАНЕ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.

24. ОКОЛО ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ВЪНШНА ИДРИЗОЛАЦИОННА И ВЪТРЕШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КАТО ЧАСТКА, В КОИТО ТЕ КОНТАКТУВАТ СЪС СТЕНАТА, Е НАЙ-МАЛКО 5СМ.

25. ЗА ПОЖАРОЗАЩИТНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОБХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.

26. ПРИ ВЪНШНОТО ФАСАДО ОСТАВАНИЕ В ПОМЕЩЕНИЯТА ДА СЕ ПРЕВИДЯТ НАПЪЛНИ СЪС ОТ ТРИПЛЕКС ИЛИ ВЪТРЕШЕН ПАРАЛЕЛ НА ВИСОЧИНА 90 СМ ОТ К. Р. П.



ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № П-02-20-02 ОТ 26.01.2021 Г.

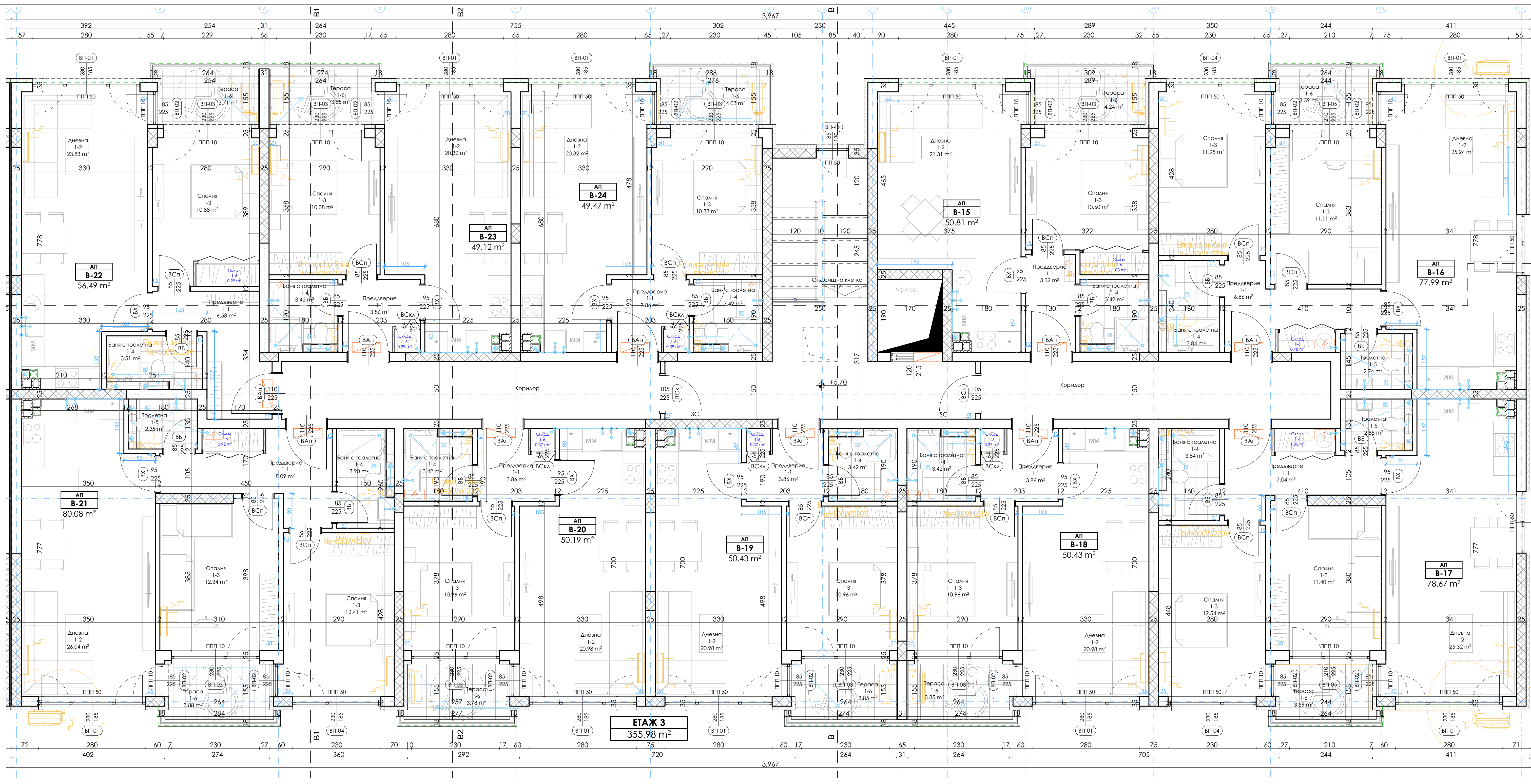
01. За преодоление на технологичните прагове в жилищата, по-големи от 2см, се предвиждат мобилни рампи с наклон до 8%, които не са предмет на техническия проект.

02. Тактичните плочи, тактичните ивици и всички други изисквания по чл.80, ал.[2] и [3] са предмет на работен проект и не се разработват в настоящата техническа фаза.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ

- ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА ПОКАЗАНИ В САНТИМЕТРИ, А ЕТАЖНИТЕ И ВЕРТИКАЛНИТЕ КОТИ - В МЕТРИ. АКО ДРУГО НЕ Е УКАЗАНО ИЗРИЧНО, РАЗМЕРИТЕ СЕ ОТНАСЯТ ЗА ЗАИДАРСКИ И МОНОИТИ ЗАПЛИКИ И ОТВОРИ И СА ПОКАЗАНИ СПРЯМО "КОТА НУЛА" НА СГРАДАТА.
- КОМИНИТЕ ЗА УКАЗАНИ ГАЗОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОТ ДВУНАКАННА ТЕЛА С РАЗМЕРИ 50/30 СМ
- ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ НА ТЕРАСЕТА С СА ВИСОЧИНА ОТ 1.20 М ОТ ГОТОВ ПОД, (АКО НЕ Е УКАЗАНО НЕЩО РАЗЛИЧНО ПО ГРАФИЧНИТЕ ЧЕРТЕЖИ)
- ВСИЧКИ КОЛОНИ, ШАХАЙ И ДРУГИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В 4 ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ
- ВСИЧКИ МЕСТА И РАЗМЕРИ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРЕМНАВАНЕ НА ВК, ОВК И ЕЛ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ В 4 ЧАСТ КИ И ОТ ПРОЕКТИТЕ НА СЪОБЕСТНИТЕ СПЕЦИАЛИСТОТИ ДА НЕ СЕ МЕРЯТ РАЗМЕРИ ОТ ЧЕРТЕЖИ АКО ЛИПСВАТ ТАКИВА, ДА СЕ ПОТЪРСИ ПРЕСТАВЛЕНИЕ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКАНТ (АРХИТЕКТ)
- ПРЕДИ ПОРЪЧАНЕ НА ДОГРАМИ, ВРАТИ И Т.Н. ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ НА МЯСТО, ПОРЪЧОКОВЕ РАЗМЕРИ НА ИЗДЕЛИЯТА ДА СЕ СЪБВЪРШАТ С НИВОТО НА ГОТОВИЯ ПОД И ПОСЛЕДВАЩИТЕ ДОВЪРШЕНИ РАБОТИ ПО ФАСАДА И ИНТЕРИОР, ПРЕДАВАНИ В ПРОЕКТА (НАПРИМЕР ИЗОЛАЦИИ, ОБШИЙКИ И ОБШИВКИ, ПЕРАЗИ И Т.Н.).
- ДОПУСТИМИ СА ОТКЛОНЕНИЯ ОТ ПРОЕКТИТЕ РАЗМЕРИ ЕДИНСТВЕНО В РАМКИТЕ НА НОРМАТИВНО УСТАНОВИТЕЛНИ СТОЙНОСТИ.
- ПОСЛЕДНЕ СЕ УКАЗАНИ В РАДИАТИВНИ МЕТРИ, ПОЩОЩЕ НА ПОМЕЩЕНИЕТА СА СВЕТИЛА, А ТЕЗИ НА ИМОТЕ В СГРАДАТА СА ИЗМЕРЕНИ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА НАРЕДБА 7 ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА.
- ВСИЧКИ ДЕФОРМАЦИОННИ ФУТИ ДА СЕ ЗАТОРВАТ ТРАЙНО ЕЛАСТИЧНО. РАБОТНИТЕ ФУТИ В СТЕНИТЕ НА СУПЕРЕТА ДА СЕ УПЪЛНЯВАТ С ИДРОИЗОЛАЦИОННА "WATER-STOP" ЛЕНТА СЪГЛАСНО ПРЕДИСЯНИЯТА НА КОНСТРУКТИВНИ ПРОЕКТ.
- ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ФАЗИЯ С ПО СЕНИ ДА СЕ МОНИТАР РЪОФОРМИРАЦИИ ПРОФИЛИ НА ВСИЧКИ ИВИ, В САЛУНОТЕ, КОГАТО ИМА ОКАЧЕН ТАВАН, СТЕНОТО ПОКРИТИЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВА ПРЕДИ КИ. ТАВАН НА ВИСОЧИНА ПОНЕ 10СМ НАД К.Д.Р. ТАВАН.
- ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО СЪТ "АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛНА" ДА СЕ ГЛЕДАТ ЧЕРТЕЖИТЕ НА ВСИЧКИ СПЕЦИАЛИСТИ, ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВЛЕНИЕ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКАНТ (АРХИТЕКТ).
- ЧЕРТЕЖИТЕ ДА СЕ ГЛЕДАТ ЗАЕДНО С ОБСЪЩЕНАТА ЗАПИСКА И КОЛМЕСТВЕНЕТЕ СМЕТКИ. КЪМ ПРОЕКТА, ПРИ КОНСТАТИРАНИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВЛЕНИЕ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКАНТ (АРХИТЕКТ).
- ВИСЪЩЕЩАТА ЗАИДАРСКИ ОТВОРИ НА ВРАТИТЕ И ПРОЗОРНОСТИ, КАТО И НИВОТО НА ПОЛЗОУРЕЖИЯ ПАРАЛЕЛ ДА СЕ МЕРЯТ ОТ КОЯТОРЪН РЪБ БЕТОНОВА ПОЛЪХ (КАКТО Е ДАДЕНО И ПО ГРАФИЧНИТЕ РАЗРЕЗИ).**
- ПРИ ПОРЪЧКА НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБУРУВАНЕ ДА СЕ ВЗЕМАТ РАЗМЕРИ ОТ МЯСТО ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ ВСИЧКИ НЕОБХОДИМИ ДОВЪРШЕНИ РАБОТИ.
- ИЗВОРИ НА ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ ДА СЕ СЪГЛАСУВА С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕСТАВЛЕНИЕ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ВОДЕЩИЯ ПРОЕКАНТ (АРХИТЕКТ), ПО ПРЕЩЕНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ИЛИ ПРОЕКТАНТА, МОЖЕ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ МОСТРИ.
- ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИОННИ ОТВОРИ СЕ ЗАМОНОУИРАТ СЛЕД ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНСТАЛАЦИЯТА И НЕОБХОДИМИТЕ ИЗОЛАЦИИ. ОТВОРИТЕ В ПОЖАРНИ СТЕНИ ДА СЕ УПЪЛНЯВАТ ПО СЕРТИФИЦИРАН ДЕТАИЛ ДО ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА СТЕПЕН НА ПОЖАРОЗАЩИТА.
- ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ И ХОРИЗОНТАЛНИ ТЪРЪС СЕ ТОПЛО - И ШУМО-ИЗОЛИРАТ. ПОКРИВИТЕ ВОРОНКИ ДА СА С НАГРЕВАТЕЛА.
- В СТЕНИТЕ И ОКАЧЕНИТЕ ТАВАНИ ДА СЕ ПРЕВЪДВАТ РЕВИЗИОНИ ОТВОРИ ЗА ИНСТАЛАЦИИТЕ НА ПОДОХОДАЩИ ЗА ЦЕЛТА ДОСТЪПНИ МЕСТА.
- ПОДОХОДНИ КОЛИКОВИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ РЕШЕТКИ, КЛИМАТИЧНИ ТЕЛА И ВЪЗДУХОВОДИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ВСИЧКИ ЧАСТИ НА ПРОЕКТА.
- ПРИ ВЪЗНЪКВАНЕ НА ВЪПРОСИ И НЕОБХОДИМОСТ ОТ ГРАФИЧНА ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ДА СЕ ТЪРСИ ПРЕСТАВЛЕНИЕ НА ВОДЕЩИЯ ПРОЕКАНТ (АРХИТЕКТ).
- ПОАНАГНЕТО НА ХИДРО - И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СТАВА СЪГЛАСНО
- ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРЕДИСЯНИЯ И УКАЗАНИЯТА НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ КОТО СЕ СЪБВЪРЗАТ И С ПОСЛЕДВАЩИЯ СМР (НАПРИМЕР МАШИНИ, ОБШИЙКИ И ОБШИВКИ, НАСТИЛКИ НА ПОТОЛА, ВЪЗВЕЖАНИ ПОВЪРХИ И Т.Н.)
- ФАСАДАТА ТОПОЛОИЗОЛАЦИЯ ДА СЕ ОБЪРНЕ КОМО ПРОЗРЕНОСТЕ ОТВОРИ, ДОКАТО ЗАСТЪПКИ ПРОФИЛА НА ДОГРАМАТА С НАЙ-МАЛКО 2СМ ОТ ВСИЧКИ СТРАНИ, НО ТАКА, ЧЕ ОТВОРИТЕ ЗА ВЕНТИЛАЦИЯ НА ДОГРАМАТА ДА СА ПОНЕ НА 1СМ ОТ ФИНИШНОТО ПОКРИТИЕ.
- ОКОЛО ФАСАДНИТЕ ДОГРАМИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ВЪНШНА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА И ВЪНШНА ПАРОИЗОЛАЦИОННА САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА КОЯТО УЧАСТЪКА, В КОЙТО ТЕ СЪСТАВЛЯВАТ СЪС СЪОБЩИ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИЗВОДИ, КОНТАКТИ, САНИТАРНИ УРЕДИ, ВИК АРМАТУРИ, ВЕНТИЛАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ПРЕСТАВЯТ НЕОБХОДИМИТЕ СЕРТИФИКАТИ.
- ПРИ ВЪНШНОТА ФАСАДА ОТСТЪПЛЕНИЕ В ПОМЕЩЕНИЕТА ДА СЕ ПРЕВЪДВА СЪГЛАСНО ОТ ТРИПЛЕКС ИЛИ ВЪТРЕШЕН ПАРАЛЕЛ НА ВИСОЧИНА 30 СМ ОТ К. Г. П..**





ТАБ Таблица довършителни работи помещения ВТОРИ ЕТАЖ				
КВ.М.	ПОМЕЩЕНИЕ:	ПОД:	Стени:	Таван:
2.35	Толетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.55	Толетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
2.74	Толетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.32	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.42	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.51	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.59	Тераса	Гранитогрес		
3.71	Тераса	Гранитогрес		
3.78	Тераса	Гранитогрес		
3.84	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.84	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.85	Тераса	Гранитогрес		
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
3.88	Тераса	Гранитогрес		
3.90	Бани с тоалетна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
4.03	Тераса	Гранитогрес		
4.24	Тераса	Гранитогрес		
6.58	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
6.86	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
7.04	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
8.09	Преддверие	Гранитогрес	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.38	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.60	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.88	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
10.96	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.11	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.40	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
11.98	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.34	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.41	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
12.54	Спалня	Паркет	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
20.98	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
21.31	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
23.83	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.24	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.32	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
25.48	Спълбищна клетка	Гранитогрес	Латекс	Латекс
26.04	Дневна	Гранитогрес	Латекс	Латекс
13.72	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс
14.83	Коридор	Гранитогрес	Латекс	Латекс

СХЕМА СЕКЦИИ

Легенда преградни стени

ЗАБЕЛЕЖКИ СВЪРЗАНИ С НАРЕДБА № РА-02-20-2 ОТ 26.01.2021 Г.

ОБЩИ ЗАБЕЛЕЖКИ