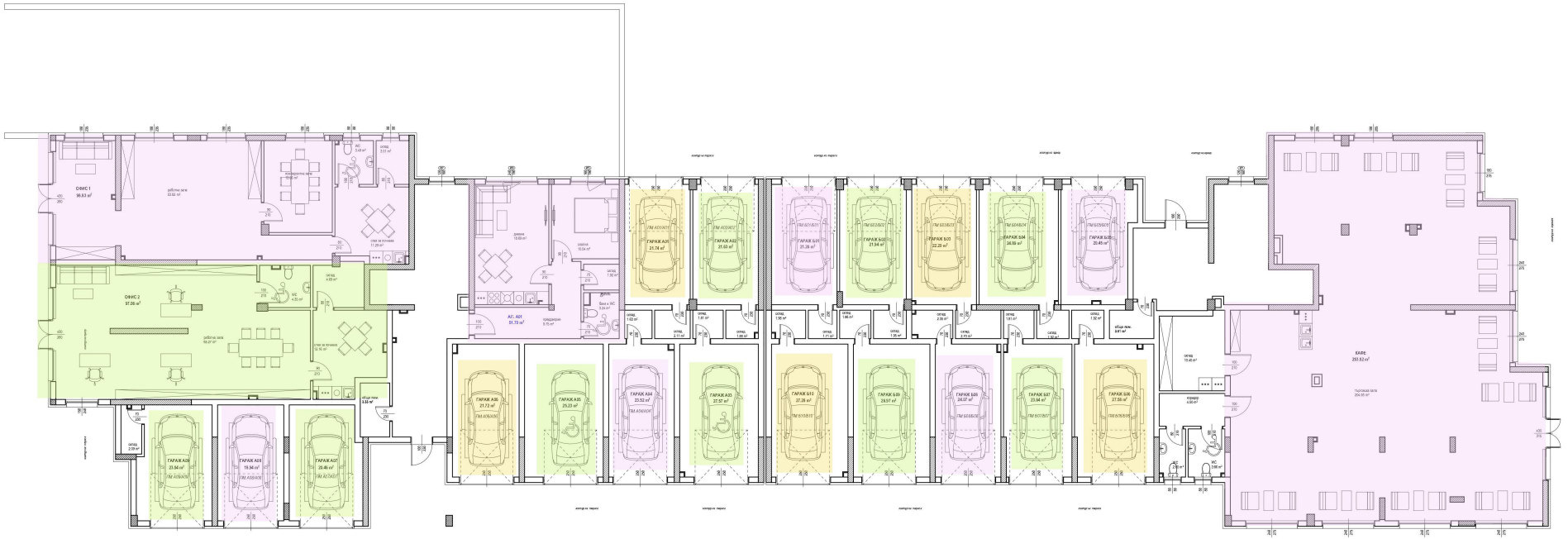


забележки:

1.Всички размери са в сантиметри.
2.Положението на врати и прозорци е приблизително.
3.Подразумява се плочки до височина 120 см от пода.
4.Дължината и ширината се отработят по реалните размери на място.
5.Настилките на терасите и паркинга са описани в отделен лист с марки и цветове.
6.Дограмата е подробно в РЗС - Обединена дограма (тип).
7.Всички изисквания и детайли се изпълняват по проекта.
8.Всички строителни елементи се изпълняват по конструктивен проект.
9.Всички инсталации се изпълняват по съответните инженерни проекти.

Легенда за настилки и работи:

	под	стени	тавани
стълбищна и коридор	гранитогрес	мазилка	мазилка
преддверие	гранитогрес	мазилка	окачен таван
дневна	гранитогрес	мазилка	мазилка
спалня	ламинирана дъска	мазилка	мазилка
санитарна възел	теракот	фаянс	окачен таван
склад	теракот	мазилка	мазилка
работна зала	гранитогрес	мазилка	окачен таван
конференчна зала	гранитогрес	мазилка	окачен таван
зона за сервиране	гранитогрес	мазилка	окачен таван
кафе	гранитогрес	мазилка	окачен таван
общо пространство	гранитогрес	мазилка	мазилка

легенда:

- стоманобетонова армировка
- стоманобетонова стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон

Забележки:

1. Всички размери са в сантиметри.
2. Положението на врати и прозорци е приблизително.
3. Парапетна настилка на тераси до 105 см.
4. Подробности за врати и дограма се изясняват по време на изпълнение.
5. Настилките на терасите и стълбищата са от гранитогрес.
6. Дограмата е изцяло от PVC с безопасно стъкло.
7. Всички мокри помещения са с хидроизолация.
8. Всички съществуващи конструкции са запазени по време на строителния процес.
9. Всички инсталации се изпълняват по съответните нормативни изисквания.

Експлоатационни характеристики:

	вид	степен	тежест
стълбищна клетка	гранитогрес	мулнис	мулнис
коридори	гранитогрес	мулнис	силно тежки
дневни	гранитогрес	мулнис	мулнис
спални	ламинирана дървен	мулнис	мулнис
кухни	гранитогрес	мулнис	силно тежки
санитарни възли	теракот	фрайно	силно тежки
балкон	теракот	мулнис	мулнис
мокри помещения	теракот	мулнис	силно тежки
тераси	гранитогрес	-	-

Легенда:

- стоманобетонова мачтова
- стоманобетонова стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон

Забележки:

1.Всички размери са в сантиметри.
2.Положените керамични плочи и покрития плавни.
3.Хоризонталните повърхности са 90 гр.
4.Параметри на врати са с вътрешни 100 см от стена до стена.
5.Дограмата е изпълнена от PVC профил с двоен стъклопакет.
6.Дограмата е оцветена в RAL 9016 (бял мат).
7.Всички изпълнителни детайли се изработват по индивидуален проект.
8.Всички стени/облицовки/тавани се изпълняват по индивидуален проект.
9.Всички инсталации се изпълняват по съответните инженерни проекти.

Използвани материали и работи:

	вид	описание	марка
антрета/хол и коридор	гранитогрес	мулекс	мирекс
кухня/трапезария	гранитогрес	мулекс	окончен таван
дневна	гранитогрес	мулекс	мирекс
спалня	ламинирана дървена	мулекс	мирекс
кухня	гранитогрес	мулекс	окончен таван
санитарни възли	теракот	фрайно	окончен таван
балкон	теракот	мулекс	мирекс
външна повърхнина	теракот	мулекс	окончен таван
покрив	гранитогрес	-	-

Легенда:

- стоманобетонова монолитна
- стоманобетонова стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон

забележки:

1.Всички размери са в сантиметри.
2.Положените керамични плочи и покритията отговарят.
3.Подразумява се направа на ЗПК на
4.Параметри на врати са с вътрешна 100 см от стена под.
5.Дограмата е доставка и монтаж на изработен по размери външен монтаж.
6.Дограмата е направа с PVC профил в бял цвят.
7.Всички изпълнения и детайли се изпълняват с проектанта.
8.Всички строителни и монтажни работи се изпълняват по действащата правна.
9.Всички инсталации се изпълняват по съответните инженерни проекти.

Експлоатационни работи:

	вид	степен	тежест
антрешна и коридор	гранитогрес	мулчис	мрамор
преддверие	гранитогрес	мулчис	окачен таван
дневна	гранитогрес	мулчис	мрамор
спалня	ламинирана дървена	мулчис	мрамор
кухня	гранитогрес	мулчис	окачен таван
санитарни възли	теракот	фаянс	окачен таван
балкон	теракот	мулчис	мрамор
външна повърхнина	теракот	мулчис	окачен таван
покрив	гранитогрес	-	-

Легенда:

- стоманобетонова мазилка
- стоманобетонова стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон

Забележки:

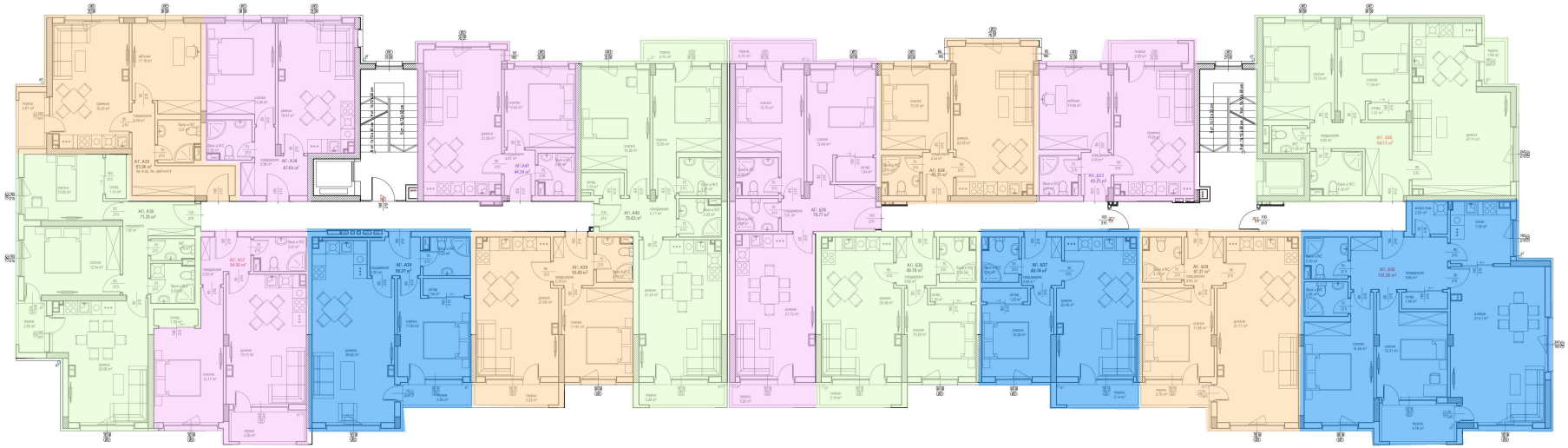
1. Всички размери са в сантиметри.
2. Положението на врати и прозорци е приблизително.
3. Първоначално направени за ЗОК-а.
4. Подовете на терасите са с наклон 1% към отвора.
5. Дограмата на терасите се изработва по размери на място.
6. Дограмата е подобна с PVC-дограмата по-горе.
7. Всички изпълнения и детайли се съгласуват с проектанта.
8. Всички строителни и монтажни работи се изпълняват по действащите правила.
9. Всички инсталации се изпълняват по съответните нормативни правила.

Експлоатационни работи:

	вид	степен	равнина
антрета и коридор	грунтоотпис	мъгляс	гланц
преддверие	грунтоотпис	мъгляс	силикон таван
дневна	грунтоотпис	мъгляс	гланц
спалня	гипсова мазилка боядиса	мъгляс	гланц
кухня	грунтоотпис	мъгляс	силикон таван
санитарни възли	теракот	фрайз	силикон таван
балкон	теракот	мъгляс	гланц
външна повърхнина	теракот	мъгляс	силикон таван
перила	грунтоотпис	-	-

Легенда:

- стоманобетонова мачтичка
- стоманобетонова стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон



Забележки:

1.Всички размери са в сантиметри.
2.Положените керамични плочи и покрития плочите.
3.Подпрозоречните перила са 90см.
4.Парапетни на тераси са с височина 120 см от пода.
5.Дограмата на прозорци е с изработка по размери на място.
6.Дограмата е подобна с PVC с безцветно стъкло стъкло.
7.Всички мокрещи и фасади са в цвят по проект.
8.Всички строителни елементи се изпълняват по инструкциите на производителя.
9.Всички инсталации се изпълняват по съответните нормативни правила.

Използвани материали и работа:

	вид	степен	тавани
антрета и коридор	гранитогрес	мулето	мулето
преддверие	гранитогрес	мулето	окачен таван
дневна	гранитогрес	мулето	мулето
спалня	ламинирана дървена	мулето	мулето
кухня	гранитогрес	мулето	окачен таван
санитарни възли	теракот	фаянс	окачен таван
балкон	теракот	мулето	мулето
външна инсталация	теракот	мулето	окачен таван
перила	гранитогрес	-	-

Легенда:

- стъклопакетна витрина
- стъклопакетна стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон

Забележки:

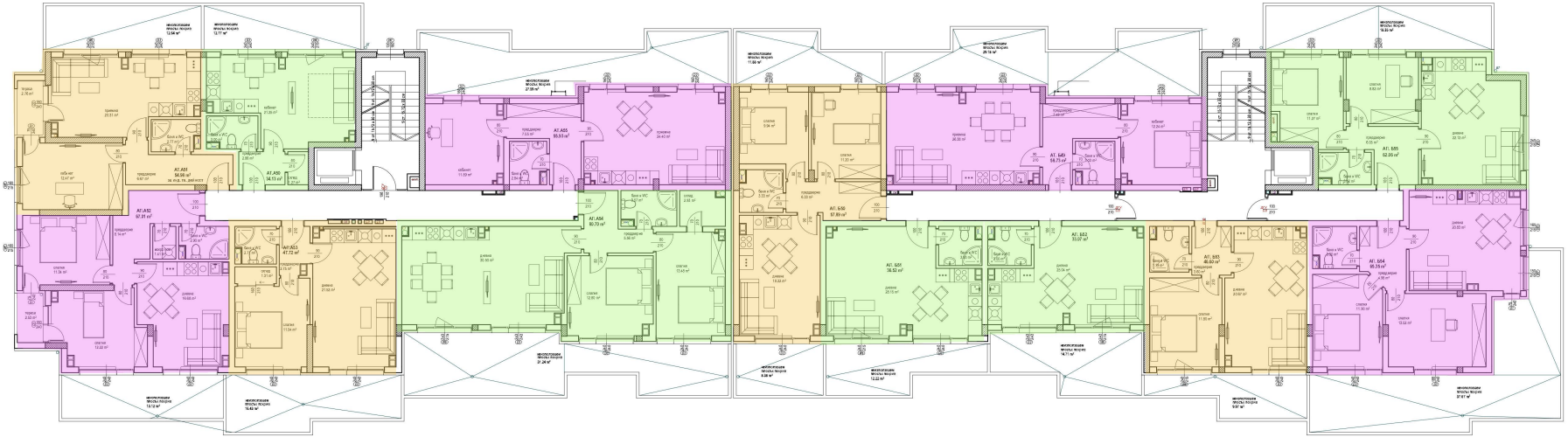
1. Всички размери са в сантиметри.
2. Положените керамични плочи и покрития плавни.
3. Подробности по врати и прозорци на ЕОК-а.
4. Подовете на терасите са с наклон 1,5% от стени към ауд.
5. Достъпна архитектурна среда за хора с увреждания съгласно Наредба №4 от 2009 г.
6. Достъпна среда съгласно Наредба №4 от 2009 г. за проектиране на сгради и съоръжения, които да бъдат достъпни за хора с увреждания
7. Всички изменения и допълнения по време на строителството да бъдат съгласувани с проектанта.
8. Всички строителни отпадъци да бъдат извозвани на депо, определено от общината.
9. Всички материали и изделия, които ще бъдат вградени в сградата, да бъдат с доказан произход и качество.
10. Всички видове материали и изделия, които ще бъдат вградени в сградата, да бъдат съгласувани с проектанта преди доставката им.
11. Всички видове материали и изделия, които ще бъдат вградени в сградата, да бъдат съгласувани с проектанта преди доставката им.
12. Всички видове материали и изделия, които ще бъдат вградени в сградата, да бъдат съгласувани с проектанта преди доставката им.

Експлоатационни работи:

	под	стени	тавани
стълбище и коридор	гранитогрес	мулекс	мулекс
преддверие	гранитогрес	мулекс	окачен таван
дневна	гранитогрес	мулекс	мулекс
спалня	ламинирана дървена	мулекс	мулекс
кухня	гранитогрес	мулекс	окачен таван
санитарен възел	теракот	фаянс	окачен таван
балкон	теракот	мулекс	мулекс
мокра помещения	теракот	мулекс	окачен таван
тераси	гранитогрес	-	-

Легенда:

- стоманобетонова монолит
- стоманобетонова стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон



Добавлено:

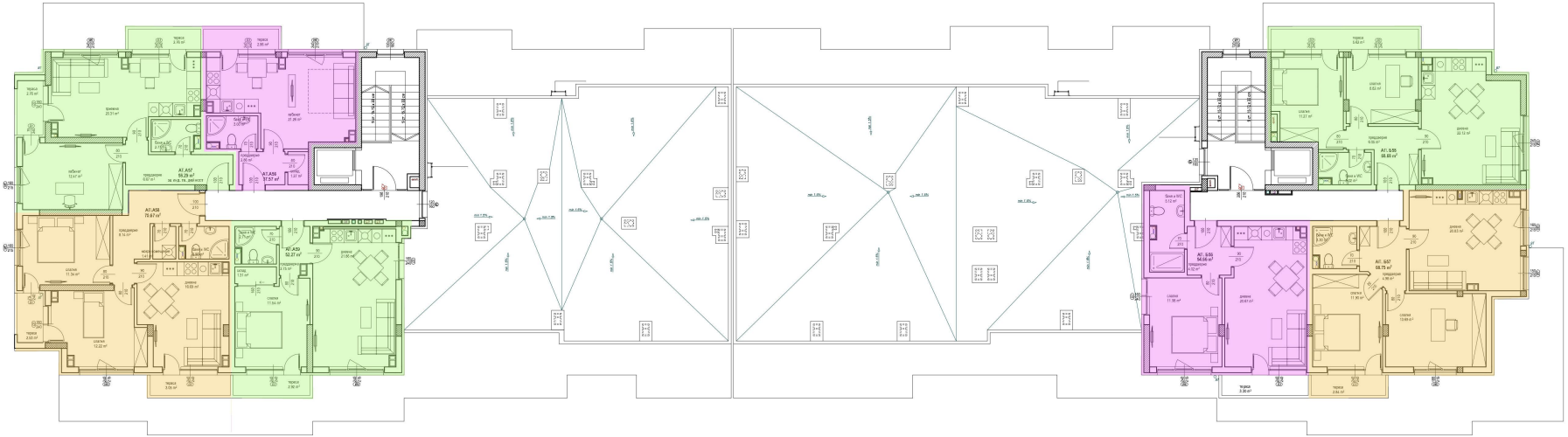
1. Ясное размерное оснащение.
2. Положение архитектуры и проектных планов.
3. Перекрещенное направление ЗОНа.
4. Разделение на пункты со сметой 100 см с шагом код.
5. Должность архитектора со свободой по размеру легкого листа.
6. Установить на чертеже планировки выгородки изъятие с листом как эффекта.
7. Ясное использование системы и сопутствующего проекта.
8. Ясное Самовыполнительная как изъятие по конструктивам проект.
9. Ясное инструкции и изъятие по сопутствующим планировки проекта.

Потолки шаблоны работать:

	вход	спальня	гостиная
спальня и коридор	гранитогрес	ламинат	ламинат
прихожая	гранитогрес	ламинат	окрасочная поверх
детская	гранитогрес	ламинат	ламинат
спальня	ламинация кухня	ламинат	ламинат
кухня	гранитогрес	ламинат	окрасочная поверх
санузел и ванная	терразит	фрамо	окрасочная поверх
балкон	терразит	ламинат	ламинат
лоджия планировщик	терразит	ламинат	окрасочная поверх
гардероб	гранитогрес	-	-

Условно:

- стеклопакет/ясная вентиляция
- стеклопакет/ясная стена
- туалетная кладовая 25 см
- туалетная кладовая 12 см
- стена: из гипсокартон



забележки:

1.Всички размери са в сантиметри.
2.Положете хидроизолация и топлоизолация отвън.
3.Подредете плочките на 30 см.
4.Подредете на терасите до най-малко 100 см от всеки ред.
5.Дограмата на прозорците трябва да е с размер 2м на 2 м.
6.Дограмата е изработена от PVC с бял профил.
7.Всички мокри зони са оборудвани с вентилация.
8.Всички стени са изградени от газобетонови блокове.
9.Всички инсталации са изградени по съответните нормативни правила.

Експлоатационни работи:

	вид	степен	марка
спалня и кабинет	гранитогрес	мулекс	мулекс
преддверие	гранитогрес	мулекс	охлюв таван
дневна	гранитогрес	мулекс	мулекс
спалня	ламинирана дървена	мулекс	мулекс
кухня	гранитогрес	мулекс	охлюв таван
санитарни възли	теракот	фрайно	охлюв таван
балкон	теракот	мулекс	мулекс
външна повърхност	теракот	мулекс	охлюв таван
тераси	гранитогрес	-	-

легенда:

- стоманобетонова монолитна
- стоманобетонова стена
- тухлена зидария 25 см
- тухлена зидария 12 см
- стена от гипсокартон