

Ет. №	кота	Описание	ТИП	З.пл. F1(м2)	Коефициенти				Кпг Кпп	Мазе №	F2 (м2)	Ксп	Обща стойност	K% ОЧ	F3 (м2)	F1+F2+ F3 (м2)	K% ПС	Цена (евро) с вкл. ДДС
					Ки	Кв	Км	Кив										
		Общ подземен гараж																
сут.	-5.60	Гараж 1 - 52,48																
		паркомясто 44		13.12				1.030	0.800			1167.58	1.973	22.78	35.90	0.346	17000e.	
		паркомясто 45		13.12				1.030	0.800			1167.58	1.973	22.78	35.90	0.346	17000e.	
		паркомясто 46		13.12				1.030	0.800			1167.58	1.973	22.78	35.90	0.346	17000e.	
		паркомясто 47		13.12				1.030	0.800			1167.58	1.973	22.78	35.90	0.346	17000e.	
сут.	-5.60	Гараж 2 - 103,60м2																
		паркомясто 53		12.95				1.030	0.800			1152.45	1.948	22.49	35.44	0.341	17000e.	
		паркомясто 58		12.95				1.030	0.800			1152.45	1.948	22.49	35.44	0.341	17000e.	
сут.	-2.70	Гараж 6 - 25,60м2																
		паркомясто 70		12.80				1.030	0.800			1139.10	1.925	22.22	35.02	0.337	17000e.	
сут.	-2.70	Гараж 9 - 42,93м2																
		паркомясто 78		14.31				1.030	0.800			1273.48	2.152	24.84	39.15	0.377	17000e.	
		паркомясто 79		14.31				1.030	0.800	мазе 8	2.62	0.300	1358.36	2.296	26.50	43.43	0.418	17000e.
сут.	-5.60	гараж 11 - 45,47м2																
		паркомясто 88		13.32				1.030	0.800			1185.37	2.003	23.12	36.44	0.351	17000e.	
		паркомясто 89		13.32				1.030	0.800			1185.37	2.003	23.12	36.44	0.351	17000e.	
		паркомясто 90		18.83				1.030	0.800			1675.72	2.832	32.70	51.53	0.496	17000e.	
сут.	-5.60	паркомясто 48		12.50				1.030	0.800			1112.40	1.880	21.70	34.20	0.330	17000e.	
		паркомясто 80		12.50				1.030	0.800			1112.40	1.880	21.70	34.20	0.330	17000e.	
		паркомясто 86		13.40				1.030	0.800			1192.49	2.016	23.27	36.67	0.353	17000e.	
		паркомясто 87		13.40				1.030	0.800			1192.49	2.016	23.27	36.67	0.353	17000e.	
										мазе 3	2.25	0.300	72.90	0.123	1.42	3.67	0.035	
										мазе 6	2.93	0.300	94.93	0.160	1.85	4.78	0.045	
										мазе 7	2.62	0.300	84.89	0.143	1.65	4.27	0.040	
										мазе 10	3.30	0.300	106.92	0.181	2.10	5.40	0.052	
										мазе 19	2.15	0.300	69.66	0.118	1.36	3.51	0.034	
										мазе 20	2.40	0.300	77.76	0.131	1.51	3.91	0.038	
										мазе 21	2.38	0.300	77.11	0.130	1.50	3.88	0.037	
										мазе 22	2.38	0.300	77.11	0.130	1.50	3.88	0.037	
										мазе 24	2.14	0.300	69.34	0.117	1.35	3.49	0.033	
										мазе 29	2.06	0.300	66.74	0.113	1.30	3.36	0.032	
										мазе 30	2.06	0.300	66.74	0.113	1.30	3.36	0.032	
										мазе 31	2.06	0.300	66.74	0.113	1.30	3.36	0.032	
										мазе 34	3.30	0.300	106.92	0.182	2.10	5.40	0.052	
		Покрит паркинг																
	-2.90	Паркомясто 25		12.60				1.050	0.800			1143.07	5.139	12.43	25.03	0.241	17000e.	
		Паркомясто 26		12.55				1.050	0.800			1138.54	5.118	12.38	24.93	0.240	17000e.	
		Паркомясто 27		12.55				1.050	0.800			1138.54	5.118	12.38	24.93	0.240	17000e.	

Ет. №	кота	Описание	ТИП	З.пл. F1(м2)	Коефициенти				Кпг Кпп	Мазе №	F2 (м2)	Ксп	Обща стойност	K% ОЧ	F3 (м2)	F1+F2+ F3 (м2)	K% ПС	Цена (евро) с вкл. ДДС
					Ки	Кв	Км	Кив										
		Паркомясто 28		12.55				1.050	0.800				1138.54	5.118	12.38	24.93	0.240	17000е.
		Паркомясто 33		12.88				1.050	0.800				1168.47	5.253	12.71	25.59	0.247	17000е.
		Паркомясто 34		12.88				1.050	0.800				1168.47	5.253	12.71	25.59	0.247	17000е.
		Паркомясто 35		12.88				1.050	0.800				1168.47	5.253	12.71	25.59	0.247	17000е.
		Паркомясто 36		12.88				1.050	0.800				1168.47	5.253	12.71	25.59	0.247	17000е.
		Паркомясто 42		13.40				1.050	0.800				1215.65	5.465	13.22	26.62	0.256	17000е.
		Паркомясто 43		13.40				1.050	0.800				1215.65	5.465	13.22	26.62	0.256	17000е.
	-2.90									мазе 35	2.15	0.300	69.66	0.313	0.76	2.91	0.028	
										мазе 36	2.12	0.300	68.69	0.308	0.75	2.87	0.028	
ВСИЧКО ЗА Покрит паркинг				128.57									4.27	11802.22	53.056	128.36	261.20	
ЖИЛИЩНА ЧАСТ																		
БЛОК 1																		
I	0.00	Магазин 1		99.31				1.030					11047.24	2.601	12.69	112.00	1.079	168 000 евро
		Магазин 3		332.96				1.030					37038.47	8.720	42.53	375.49	3.618	563 230 евро
II	3.50	Апартамент 5	тристаен	84.48	1.007	1.020		1.020					9558.89	2.251	10.98	95.46	0.920	133 600 евро
		Апартамент 9	тристаен	101.73	1.033	1.020	0.980	1.020					11571.76	2.725	13.29	115.02	1.108	161 020 евро
		Апартамент 10	четиристаен	126.49	0.995	1.020	0.980	1.020					13858.92	3.263	15.92	142.41	1.372	199 370 евро
V	12.20	Апартамент 29	тристаен	84.48	1.007	1.020		1.020					9558.89	2.251	10.98	95.46	0.920	143 190 евро
		Апартамент 30+мазе 7	двустаен	57.99	1.020	1.020		1.020					6646.26	1.565	7.64	65.63	0.632	97 860 евро вкл. мазе
		Апартамент 32	тристаен	82.57	1.020	1.020		1.020					9463.39	2.228	10.87	93.44	0.900	140 160 евро
		Апартамент 33	тристаен	101.73	1.033	1.020		1.020					11807.92	2.780	13.56	115.29	1.111	172 930 евро
		Апартамент 34	четиристаен	123.01	0.995	1.020		1.020					13752.69	3.238	15.80	138.81	1.337	208 210 евро
VI	15.10	Апартамент 35	тристаен	73.69	0.980	0.960		1.020					7637.12	1.798	8.77	82.46	0.794	123 690 евро
		Апартамент 36+мазе 19	двустаен	56.54	0.980	0.960		1.020					5859.72	1.380	6.73	63.27	0.610	94 900 евро вкл. мазе
		Апартамент 37	тристаен	84.48	1.007	0.960		1.020					8996.60	2.118	10.33	94.81	0.913	142 215 евро
		Апартамент 38+мазе 20	двустаен	57.99	1.020	0.960		1.020					6255.30	1.473	7.19	65.18	0.628	97 770 евро вкл. Мазе
		Апартамент 40	тристаен	81.30	1.020	0.960		1.020					8769.72	2.065	10.07	91.37	0.880	137 050 евро
ВСИЧКО ЗА Блок 1				1548.75									#####	40.456	197.35	1746.10		
БЛОК 2																		
I	0.00	Апартамент 49	тристаен	80.17	1.020	0.930		1.020					8377.59	2.354	11.46	91.63	0.883	128 280 евро
II	2.90	Апартамент 50	тристаен	101.92	1.040	1.020		1.020					11910.14	3.347	16.30	118.22	1.139	165 500 евро
		Апартамент 54	тристаен	85.97	1.007	1.020		1.020					9727.48	2.734	13.31	99.28	0.957	138 990 евро
		Апартамент 55	тристаен	82.08	1.020	1.020		1.020					9407.23	2.644	12.88	94.96	0.915	132 940 евро
		Апартамент 56	тристаен	80.17	1.020	1.020		1.020					9188.32	2.582	12.57	92.74	0.894	129 830 евро
III	5.80	Апартамент 57	тристаен	101.92	1.040	1.020		1.020					11910.14	3.347	16.30	118.22	1.139	165 500 евро
		Апартамент 61	тристаен	85.97	1.007	1.020		1.020					9727.48	2.734	13.31	99.28	0.957	138 990 евро
		Апартамент 62	тристаен	82.08	1.020	1.020		1.020					9407.23	2.644	12.88	94.96	0.915	132 940 евро
IV	8.70	Апартамент 64	тристаен	101.92	1.040	1.020		1.020					11910.14	3.347	16.30	118.22	1.139	177 330 евро
		Апартамент 69	тристаен	82.08	1.020	1.020		1.020					9407.23	2.644	12.88	94.96	0.915	142 440 евро
		Апартамент 70	тристаен	80.17	1.020	1.020		1.020					9188.32	2.582	12.57	92.74	0.894	139 110 евро
V	11.60	Апартамент 71	тристаен	101.92	1.040	1.020		1.020					11910.14	3.347	16.30	118.22	1.139	177 330 евро
		Апартамент 74+мазе 24	двустаен	56.93	0.980	1.020		1.020					6268.90	1.762	8.58	65.51	0.631	17000 е. /те са зависими/
		Апартамент 75	тристаен	85.97	1.007	1.020		1.020					9727.48	2.734	13.31	99.28	0.957	148 920 евро
		Апартамент 76	тристаен	82.08	1.020	1.020		1.020					9407.23	2.644	12.88	94.96	0.915	142 440 евро

