

ТАБЛИЦА

за определяне на площите, процентите на идеалните части и площите на общите час
в апартаментен комплекс "Вели лукс" в гр.Велинград

№	Вх.	Ет.	№ Обект		Застроена площ, F1 кв.м.	Гераси над Окв.м.НП, F1 кв.м.	Складови	
							№	кв.м.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
Подземен паркинг								
1		C	1	Паркоместо	15,98			
2		C	2	Паркоместо	13,45			
3		C	3	Паркоместо	13,31			
4		C	4	Паркоместо	13,85			
5		C	5	Паркоместо	15,18			
6		C	6	Паркоместо	13,58			
7		C	7	Паркоместо	13,58			
8		C	8	Паркоместо	13,58			
9		C	9	Паркоместо	13,58			
10		C	10	Паркоместо	16,51			
11		C	11	Паркоместо	18,11			
12		C	12	Паркоместо	18,11			
13		C	13	Паркоместо	15,23			
14		C	14	Паркоместо	17,26			
15		C	15	Паркоместо	15,23			
16		C	16	Паркоместо	12,94			
17		C	17	Паркоместо	12,94			
18		C	18	Паркоместо	12,94			
19		C	19	Паркоместо	12,94			
20		C	20	Паркоместо	13,70			
21		C	21	Паркоместо	13,70			
22		C	22	Паркоместо	12,94			
23		C	23	Паркоместо	12,94			
24		C	24	Паркоместо	12,69			
25		C	25	Паркоместо	13,83			
					358,10			

№	Вх.	Ет.	№ Обект		Застроена площ, F1 кв.м.	Гераси над Окв.м.НП, F1 кв.м.	Складови	
							№	кв.м.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
26		C	1	Салон за красота	99,41			
27		C	1	Кафе-аперитив	90,84			
28		C	1	Магазин	26,44			
29		C	2	Магазин	64,64			
30		C	3	Магазин	64,64			
31		C	4	Магазин	26,44			
32		C	5	Магазин	83,50			
					455,91			
Сграда								
Блок А								
33		1	A-1	Апартамент	44,35			
34		1	A-2	Апартамент	45,50	28,30		
35		1	A-3	Апартамент	87,27	31,10		
36		1	A-4	Апартамент	66,77			
37		2	A-5	Апартамент	61,15			
38		2	A-6	Апартамент	49,53			

39	2	A-7	Апартамент	98,74		
40	2	A-8	Апартамент	75,26		
41	3	A-9	Апартамент	61,15		
42	3	A-10	Апартамент	49,53		
43	3	A-11	Апартамент	98,74		
44	3	A-12	Апартамент	75,26		
45	4	A-13	Апартамент	44,32	6,50	
46	4	A-14	Апартамент	42,43	5,50	
47	4	A-15	Апартамент	74,06	7,62	
48	4	A-16	Апартамент	54,53	7,62	
				1028,59	86,64	

Блок Б

49	1	Б-1	Апартамент	66,74		
50	1	Б-2	Апартамент	98,74		
51	1	Б-3	Апартамент	43,26		
52	2	Б-4	Апартамент	75,26		

№	Вх.	Эт.	№	Обект	Застроена площ, F1 кв.м.	Тераси над Ф1 кв.м.	Складови Помещения	
							№	Кв.м.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX

53		2	Б-5	Апартамент	98,74			
54		2	Б-6	Апартамент	67,06			
55		3	Б-7	Апартамент	75,26			
56		3	Б-8	Апартамент	98,74			
57		3	Б-9	Апартамент	67,06			
58		4	Б-10	Апартамент	54,53	7,44		
59		4	Б-11	Апартамент	74,06	7,44		
60		4	Б-12	Апартамент	44,97	9,13	0,00	
					864,42	24,01		

Блок В

61		1	В-1	Апартамент	67,93			
62		1	В-2	Апартамент	51,87			
63		2	В-3	Апартамент	67,06			
64		2	В-4	Апартамент	85,89			
65		2	В-5	Апартамент	62,57			
66		3	В-6	Апартамент	67,06			
67		3	В-7	Апартамент	85,89			
68		3	В-8	Апартамент	62,57			
69		4	В-9	Апартамент	67,06			
70		4	В-10	Апартамент	85,89			
71		4	В-11	Апартамент	62,57			
72		5	В-12	Апартамент	43,58	9,13		
73		5	В-13	Апартамент	65,71	7,44		
74		5	В-14	Апартамент	46,18	7,44		
					921,83	24,01		

Блок Г

75		1	Г-1	Апартамент	68,80			
76		1	Г-2	Апартамент	52,74			
77		2	Г-3	Апартамент	67,19			
78		2	Г-4	Апартамент	90,52			
79		2	Г-5	Апартамент	75,26			
80		3	Г-6	Апартамент	67,19			

№	Вх.	Эт.	№	Обект	Застроена площ, F1 кв.м.	Тераси над Ф1 кв.м.	Складови Помещения	
							№	Кв.м.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX

81	3	Г-7	Апартамент	90,52	
82	3	Г-8	Апартамент	75,26	
83	4	Г-9	Апартамент	67,19	
84	4	Г-10	Апартамент	90,52	
85	4	Г-11	Апартамент	75,26	
86	5	Г-12	Апартамент	43,58	9,13
87	5	Г-13	Апартамент	74,06	7,44
88	5	Г-14	Апартамент	54,50	7,44
				992,59	24,01
				4621,44	158,67

ТИ КЪМ ОТДЕЛНИТЕ ОБЕКТИ

Общи части, F3		Общо F1+F3 кв.м.	Пр. на стр. /терен/ % ид. ч.	Цена в евро на м2	Цена на ап.	Брой стаи	прил. Пом бани
% ид. ч.	кв.м.						
X	XI	XII	XIII				
4,462	14,16	30,14	0,523				
3,756	11,91	25,36	0,440				
3,717	11,79	25,10	0,436				
3,868	12,27	26,12	0,453				
4,239	13,45	28,63	0,497				
3,792	12,03	25,61	0,445				
3,792	12,03	25,61	0,445				
3,792	12,03	25,61	0,445				
3,792	12,03	25,61	0,445				
4,610	14,63	31,14	0,540				
5,057	16,04	34,15	0,593				
5,057	16,04	34,15	0,593				
4,253	13,49	28,72	0,499				
4,820	15,29	32,55	0,565				
4,253	13,49	28,72	0,499				
3,614	11,46	24,40	0,424				
3,614	11,46	24,40	0,424				
3,614	11,46	24,40	0,424				
3,614	11,46	24,40	0,424				
3,826	12,14	25,84	0,448				
3,826	12,14	25,84	0,448				
3,614	11,46	24,40	0,424				
3,614	11,46	24,40	0,424				
3,544	11,24	23,93	0,415				
3,862	12,25	26,08	0,453				
100,000	317,23	675,33					

Общи части, F3		Общо F1+F3 кв.м.	Пр. на стр. /терен/ % ид. ч.	Цена в евро на м2	Цена на ап.	Брой стаи	бани
% ид. ч.	кв.м.						
X	XI	XII	XIII				
21,805	3,36	102,77	1,784				
19,925	3,07	93,91	1,630				
5,799	0,89	27,33	0,474				
14,178	2,18	66,82	1,160				
14,178	2,18	66,82	1,160				
5,799	0,89	27,33	0,474				
18,315	2,82	86,32	1,498				
100,00	15,40	471,31					
3,890	8,13	52,48	0,911				
5,273	11,02	56,52	0,981				
9,214	19,26	106,53	1,849				
5,857	12,24	79,01	1,371				
5,998	12,53	73,68	1,279				
4,667	9,75	59,28	1,029				

9,685	20,24	118,98	2,065
7,382	15,43	90,69	1,574
5,998	12,53	73,68	1,279
4,667	9,75	59,28	1,029
9,685	20,24	118,98	2,065
7,382	15,43	90,69	1,574
4,274	8,93	53,25	0,924
3,912	8,17	50,60	0,878
6,868	14,35	88,41	1,535
5,248	10,97	65,50	1,137
100,000	208,97	1237,56	

7,110	13,62	80,36	1,395	550	44199,7	2	1
10,696	20,49	119,23	2,070	480	57232,43	3	2
4,563	8,74	52,00	0,903	590	30681,7	1	1
8,965	17,18	92,44	1,605	590	54537,59	2	1

Общи части, F3		Общо F1+F3 кв.м.	Пр. на стр. /терен/ % ид. ч.	Цена в евро с вкл. ком на м2	Цена на ап.	Брой стаи	бани
% ид. ч.	кв.м.						
X	XI	XII	XIII				

11,960	22,91	121,65	2,112	550,00	66910,11	3,00	2,00
7,909	15,15	82,21	1,427	590,00	48506,01	2,00	1,00
8,965	17,18	92,44	1,605	590,00	54537,59	2,00	1,00
11,960	22,91	121,65	2,112	550,00	66910,11	3,00	2,00
7,909	15,15	82,21	1,427	550,00	45217,46	2,00	1,00
6,207	11,89	66,42	1,153	480,00	31882,73	2,00	1,00
8,479	16,25	90,31	1,568	480,00	43346,41	3,00	2,00
5,278	10,11	55,08	0,956	480,00	26439,64	2,00	1,00
100,000	191,60	1056,02					

6,723	13,94	81,87	1,421	590,00	48303,31	3,00	1,00
5,343	11,08	62,95	1,093	590,00	37139,78	2,00	1,00
7,421	15,39	82,45	1,431	590,00	48643,62	2,00	1,00
9,315	19,31	105,20	1,826	550,00	57861,75	3,00	2,00
7,063	14,64	77,21	1,340	590,00	45556,1	2,00	1,00
7,421	15,39	82,45	1,431	590,00	48643,62	2,00	1,00
9,315	19,31	105,20	1,826	550,00	57861,75	3,00	2,00
7,063	14,64	77,21	1,340	590,00	45556,1	2,00	1,00
7,421	15,39	82,45	1,431	590,00	48643,62	2,00	1,00
9,315	19,31	105,20	1,826	550,00	57861,75	3,00	2,00
7,063	14,64	77,21	1,340	590,00	45556,1	2,00	1,00
4,808	9,97	53,55	0,929	480,00	25702,99	2,00	1,00
6,739	13,97	79,68	1,383	480,00	38247,35	2,00	1,00
4,992	10,35	56,53	0,981	480,00	27134,49	2,00	1,00
100,000	207,34	1129,17					

6,571	13,08	81,88	1,421	590,00	48307,12	3,00	1,00
4,840	9,63	62,37	1,083	500,00	31185,47	2,00	1,00
6,873	13,68	80,87	1,404	590,00	47712,1	2,00	1,00
9,458	18,82	109,34	1,898			3,00	2,00
7,525	14,98	90,24	1,566			2,00	1,00
6,873	13,68	80,87	1,404			2,00	1,00

Общи части, F3		Общо F1+F3 кв.м.	Пр. на стр. /терен/ % ид. ч.	Цена в евро на м2	Цена на ап.	Брой стаи
% ид. ч.	кв.м.					
X	XI	XII	XIII			

9,458	18,82	109,34	1,898	3	2,00
7,525	14,98	90,24	1,566	2	1,00
6,873	13,68	80,87	1,404	2	1,00
9,458	18,82	109,34	1,898	3	2,00
7,525	14,98	90,24	1,566	2	1,00
4,457	8,87	52,45	0,910	2	1,00
7,326	14,58	88,64	1,539	3	2,00
5,237	10,42	64,92	1,127	2	1,00
100,000	199,00	1191,59			
	1139,54	5760,98	100,000		